

**СВЕДЕНИЯ**  
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД  
№164 Бориса Богаткова  
за период с 01.01.2012 по 01.12.2012

№ п/п	Виды работ (услуг)	Сведения о выполнении	Причины отклонения
<b>1</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание</b>		
<b>1.1</b>	<b>Уборка дворовой территории</b>		
1.1.1	Подметание территории всех видов (2 класс асфальт)	выполнено	
1.1.2	Уборка мусора с газонов	выполнено	
1.1.3	Очистка газонов от опавшей листвы	выполнено	
1.1.4	Стрижка газона с уборкой скошенной травы	выполнено	
1.1.5	Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)	выполнено	
1.1.6	Подметание, сдвигание снега (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.7	Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.8	Посыпка территории песком (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.9	Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)	выполнено	
<b>1.2</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>		
<b>1.2.1</b>	<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>		
1.2.1.1	Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля,окна,двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	выполнено	
1.2.1.2	Удаление снега с кровли (50% площади кровли)	выполнено	
1.2.1.3	Удаление сосулек и наледи с кровли	выполнено	
1.2.1.4	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	выполнено	
<b>1.2.2</b>	<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>		
1.2.2.1	Технический осмотр состояния осветительной арматуры( выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры)	выполнено	
1.2.2.2	Замена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования	выполнено	
1.2.2.3	Укрепление/замена и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования	выполнено	
1.2.2.4	Снятие показаний с электросчётчиков МОП	выполнено	
<b>1.2.3</b>	<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>		
1.2.3.1	Гидравлические испытания, промывка, запуск системы отопления, консервация системы отопления	выполнено	
1.2.3.2	Прочистка канализационных стояков	выполнено	
1.2.4	Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах	выполнено	
1.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)	выполнено	
1.4	Механизированная уборка территорий домовладений	выполнено	
1.5	Дератизация	выполнено	
1.6	Услуги паспортного стола	выполнено	
1.7	Начисление и прием платежей	выполнено	
1.8	Услуги по управлению МКД (УК)	выполнено	
1.9	Завоз песка	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.10	Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	выполнено	
1.11	Работа спец.техники	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>не выполнено</b>	<b>не выполнение условий договора подрядной организацией</b>
<b>3</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>выполнено</b>	
<b>4</b>	<b>Пропитка огнезащитным составом</b>	<b>не выполнено</b>	<b>выполнение работ в соответствии с графиком</b>
<b>5</b>	<b>Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей</b>	<b>не выполнено</b>	<b>выполнение работ в соответствии с графиком</b>