

СВЕДЕНИЯ
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД
№5 Днепровская
за период с 01.01.2012 по 01.12.2012

| № п/п | Виды работ (услуг) | Сведения о выполнении | Причины отклонения |
|--------------|--|-----------------------|---|
| 1 | Содержание и техническое обслуживание | | |
| 1.1 | Уборка дворовой территории | | |
| 1.1.1 | Подметание территории всех видов (2 класс асфальт) | выполнено | |
| 1.1.2 | Подметание территории всех видов(грунт) | выполнено | |
| 1.1.3 | Уборка мусора с газонов | выполнено | |
| 1.1.4 | Очистка газонов от опавшей листвы | выполнено | |
| 1.1.5 | Стрижка газона с уборкой скошенной травы | выполнено | |
| 1.1.6 | Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период) | выполнено | |
| 1.1.7 | Подметание, сдвигание снега (асфальт 2 класса) | выполнено | |
| 1.1.8 | Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 2 класса) | выполнено | |
| 1.1.9 | Посыпка территории песком (асфальт 2 класса) | выполнено | |
| 1.1.10 | Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период) | выполнено | |
| 1.2 | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания | | |
| 1.2.1 | Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания | | |
| 1.2.1.1 | Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля,окна,двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости | выполнено | |
| 1.2.1.2 | Удаление снега с кровли (50% площади кровли) | выполнено | |
| 1.2.1.3 | Удаление сосулек и наледи с кровли | выполнено | |
| 1.2.1.4 | Очистка козырьков подъездов от снега и наледи | выполнено | |
| 1.2.1.5 | Ликвидация трещин, затирка штукатуркой внешних поверхностей печей | не выполнено | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.2.2 | Содержание и обслуживание системы электроснабжения | | |
| 1.2.2.1 | Осмотр этажных щитков с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений | выполнено | |
| 1.2.2.2 | Осмотр электрической сети и оборудования (пакетных переключателей, пускателей и т.д.) в местах общего пользования | выполнено | |
| 1.2.2.3 | Технический осмотр состояния осветительной арматуры(выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры) | выполнено | |
| 1.2.2.4 | Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений | выполнено | |
| 1.2.2.5 | Замена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования | выполнено | |
| 1.2.2.6 | Укрепление/замена и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования | выполнено | |
| 1.2.2.7 | Снятие показаний с электросчётчиков МОП | выполнено | |
| 1.2.3 | Содержание и обслуживание инженерного оборудования | | |
| 1.2.3.1 | Технический осмотр состояния трубопроводов системы ХВС | выполнено | |
| 1.2.3.2 | Прочистка канализационных стояков | выполнено | |
| 1.2.4 | Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах | выполнено | |
| 1.3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону) | выполнено | |
| 1.4 | Механизированная уборка территорий домовладений | выполнено | |
| 1.5 | Вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО) | выполнено | |
| 1.6 | Услуги паспортного стола | выполнено | |
| 1.7 | Начисление и прием платежей | выполнено | |
| 1.8 | Услуги по управлению МКД (УК) | выполнено | |
| 1.9 | Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО) | выполнено | |
| 2 | Текущий ремонт | не выполнено | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 3 | Электроэнергия МОП | выполнено | |