

**СВЕДЕНИЯ**  
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД  
№40 Большевикская  
за период с 01.01.2013 по 01.12.2013

№ п/п	Виды работ (услуг)	Сведения о выполнении	Причины отклонения
<b>1</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание</b>		
<b>1.1</b>	<b>Уборка дворовой территории</b>		
1.1.1	Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)	выполнено	
1.1.2	Подметание, сдвигание снега (отмостка)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.3	Очистка территорий от наледи и льда (отмостка)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.4	Посыпка территории песком (отмостка)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.5	Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)	выполнено	
1.1.6	Дезинфекция контейнерной площадки	выполнено	
<b>1.2</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>		
<b>1.2.1</b>	<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>		
1.2.1.1	Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля,окна,двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	выполнено	
1.2.1.2	Удаление снега с кровли (50% площади кровли)	выполнено	
1.2.1.3	Удаление сосулек и наледи с кровли	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.1.4	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	выполнено	
1.2.1.5	Очистка водосточных воронок от наледи и снега	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
<b>1.2.2</b>	<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>		
1.2.2.1	Снятие показаний с электросчётчиков МОП	выполнено	
1.2.2.2	Замена пришедших в негодность элементов электропроводки с зачисткой контактов, установкой сжимов, с подтяжкой контактных соединений	выполнено	
1.2.2.3	Снятие показаний с ИПУ эл.энергии в МКД	выполнено	
<b>1.2.3</b>	<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>		
1.2.3.1	Гидравлические испытания, промывка, запуск системы отопления, консервация системы отопления	выполнено	
1.2.3.2	Ликвидация воздушных пробок в стояках отопления	выполнено	
1.2.3.3	Проверка состояния отопительных приборов в МОП	выполнено	
1.2.3.4	Технический осмотр состояния трубопроводов системы ГВС	выполнено	
1.2.3.5	Технический осмотр состояния трубопроводов системы ХВС	выполнено	
1.2.3.6	Проверка состояния трубопроводов системы канализования	выполнено	
1.2.3.7	Прочистка канализационных стояков	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.4	Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах	выполнено	
1.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)	выполнено	
1.4	Механизированная уборка территорий домовладений	выполнено	
1.5	Услуги паспортного стола	выполнено	
1.6	Начисление и прием платежей	выполнено	
1.7	Услуги по управлению МКД (УК)	выполнено	
1.8	Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	выполнено	
1.9	Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	выполнено	
1.10	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	выполнено	
1.11	Дезинфекция контейнеров	выполнено	
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт</b>	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
<b>3</b>	<b>Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей</b>	выполнено	

**СВЕДЕНИЯ**  
о количестве случаев снижения платы

1	За нарушения качества содержания и ремонта общего имущества МКД		0
2	За нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании		2