

**СВЕДЕНИЯ**  
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД  
№1 Днепровская  
за период с 01.01.2013 по 01.12.2013

№ п/п	Виды работ (услуг)	Сведения о выполнении	Причины отклонения
<b>1</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание</b>		
<b>1.1</b>	<b>Уборка дворовой территории</b>		
1.1.1	Подметание территории всех видов(грунт)	выполнено	
1.1.2	Уборка мусора с газонов	выполнено	
1.1.3	Очистка газонов от опавшей листвы	выполнено	
1.1.4	Стрижка газона с уборкой скошенной травы	выполнено	
1.1.5	Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)	выполнено	
1.1.6	Подметание, сдвигание снега (отмостка)	выполнено	
1.1.7	Очистка территорий от наледи и льда (отмостка)	выполнено	
1.1.8	Посыпка территории песком (отмостка)	выполнено	
1.1.9	Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)	выполнено	
1.1.10	Дезинфекция контейнерной площадки	выполнено	
<b>1.2</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>		
<b>1.2.1</b>	<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>		
1.2.1.1	Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля,окна,двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	выполнено	
1.2.1.2	Удаление снега с кровли (50% площади кровли)	выполнено	
1.2.1.3	Удаление сосулек и наледи с кровли	выполнено	
1.2.1.4	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	выполнено	
1.2.1.5	Техническое обслуживание системы вентиляции, в том числе проверка наличия тяги в вентиляционных шахтах,	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
<b>1.2.2</b>	<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>		
1.2.2.1	Осмотр этажных щитков с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.2.2	Осмотр электрической сети и оборудования (пакетных переключателей, пускателей и т.д. ) в местах общего пользования	выполнено	
1.2.2.3	Технический осмотр состояния осветительной арматуры( выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.2.4	Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений	выполнено	
1.2.2.5	Замена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования	выполнено	
1.2.2.6	Укрепление/замена и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.2.7	Снятие показаний с электросчётчиков МОП	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.2.8	Замена пришедших в негодность элементов электропроводки с зачисткой контактов, установкой сжимов, с подтяжкой контактных соединений	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.2.9	Снятие показаний с ИПУ эл.энергии в МКД	выполнено	
<b>1.2.3</b>	<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>		
1.2.3.1	Технический осмотр состояния трубопроводов системы ХВС	выполнено	
1.2.3.2	Прочистка канализационных стояков	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.4	Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах	выполнено	
1.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)	выполнено	
1.4	Механизированная уборка территорий домовладений	выполнено	
1.5	Вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)	выполнено	
1.6	Услуги паспортного стола	выполнено	
1.7	Начисление и прием платежей	выполнено	
1.8	Услуги по управлению МКД (УК)	выполнено	
1.9	Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	выполнено	
1.10	Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	выполнено	
1.11	Вывоз и утилизация золы	выполнено	
1.12	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.13	Дезинфекция контейнеров	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>выполнено</b>	
<b>3</b>	<b>Возмещение затрат прошлых периодов (содержание МКД)</b>	<b>выполнено</b>	

**СВЕДЕНИЯ**  
о количестве случаев снижения платы

1	За нарушения качества содержания ремонта общего имущества МКД		0
2	За нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании		0