

**СВЕДЕНИЯ**  
**о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД**  
**№15 Днепровская**  
**за период с 01.01.2013 по 01.12.2013**

| № п/п        | Виды работ (услуг)   | Сведения о выполнении | Причины отклонения                                    |
|--------------|--|-----------------------|---|
| <b>1</b>     | <b>Содержание и техническое обслуживание</b>   |                       |   |
| <b>1.1</b>   | <b>Уборка дворовой территории</b>  |                       |   |
| 1.1.1        | Подметание территории всех видов (2 класс асфальт)   | выполнено             |   |
| 1.1.2        | Подметание территории всех видов(грунт)  | выполнено             |   |
| 1.1.3        | Уборка мусора с газонов  | выполнено             |   |
| 1.1.4        | Стрижка газона с уборкой скошенной травы   | выполнено             |   |
| 1.1.5        | Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)  | выполнено             |   |
| 1.1.6        | Подметание, сдвигание снега (отмостка)   | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.1.7        | Подметание, сдвигание снега (асфальт 2 класса)   | выполнено             |   |
| 1.1.8        | Очистка территорий от наледи и льда (отмостка)   | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.1.9        | Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 2 класса)   | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.1.10       | Посыпка территории песком (отмостка)   | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.1.11       | Посыпка территории песком (асфальт 2 класса)   | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.1.12       | Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)  | выполнено             |   |
| 1.1.13       | Сметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд   | выполнено             |   |
| 1.1.14       | Очистка люков колодцев от наледи   | выполнено             |   |
| 1.1.15       | Дезинфекция контейнерной площадки  | выполнено             |   |
| <b>1.2</b>   | <b>Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>  |                       |   |
| <b>1.2.1</b> | <b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>   |                       |   |
| 1.2.1.1      | Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля,окна,двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости                                       | выполнено             |   |
| 1.2.1.2      | Удаление снега с кровли (50% площади кровли)   | выполнено             |   |
| 1.2.1.3      | Удаление сосулек и наледи с кровли   | выполнено             |   |
| 1.2.1.4      | Очистка козырьков подъездов от снега и наледи  | выполнено             |   |
| 1.2.1.5      | Техническое обслуживание системы вентиляции, в том числе проверка наличия тяги в вентиляционных шахтах,  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| <b>1.2.2</b> | <b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>  |                       |   |
| 1.2.2.1      | Осмотр электрической сети и оборудования (пакетных переключателей, пускателей и т.д. ) в местах общего пользования   | выполнено             |   |
| 1.2.2.2      | Технический осмотр состояния осветительной арматуры( выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры) | выполнено             |   |
| 1.2.2.3      | Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений  | выполнено             |   |
| 1.2.2.4      | Замена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования   | выполнено             |   |
| 1.2.2.5      | Укрепление/замена и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.2.2.6      | Снятие показаний с электросчётчиков МОП  | выполнено             |   |
| 1.2.2.7      | Замена пришедших в негодность элементов электропроводки с зачисткой контактов, установкой сжимов, с подтяжкой контактных соединений                            | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.2.2.8      | Снятие показаний с ИПУ эл.энергии в МКД  | выполнено             |   |
| <b>1.2.3</b> | <b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>  |                       |   |
| 1.2.3.1      | Ведение журнала и составление актов отсутствия или некачественного предоставления услуг  | выполнено             |   |
| 1.2.3.2      | Технический осмотр состояния трубопроводов системы ХВС   | выполнено             |   |
| 1.2.3.3      | Прочистка канализационных стояков  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.2.4        | Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах   | выполнено             |   |
| 1.3          | Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)   | выполнено             |   |
| 1.4          | Механизированная уборка территорий домовладений  | выполнено             |   |
| 1.5          | Вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)   | выполнено             |   |
| 1.6          | Услуги паспортного стола   | выполнено             |   |
| 1.7          | Начисление и прием платежей  | выполнено             |   |
| 1.8          | Услуги по управлению МКД (УК)  | выполнено             |   |
| 1.9          | Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)   | выполнено             |   |
| 1.1          | Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.11         | Завоз песка  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.12         | Вывоз и утилизация снега с земельного участка  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.13         | Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)  | выполнено             |   |
| 1.14         | Вывоз и утилизация золы  | выполнено             |   |
| 1.15         | Ремонт и окраска мусорных контейнеров  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 1.16         | Дезинфекция контейнеров  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией |

|   |   |              |   |
|---|---|--------------|---|
| 2 | Текущий ремонт                                      | не выполнено | не выполнение условий договора подрядной организацией |
| 3 | Возмещение затрат прошлых периодов (содержание МКД) | выполнено    |   |

**СВЕДЕНИЯ**

**о количестве случаев снижения платы**

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 1 | За нарушения качества содержания ремонта общего имущества МКД  |  | 0 |
| 2 | За нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании |  | 0 |