

СВЕДЕНИЯ
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД
№353 Кирова
за период с 01.01.2013 по 01.12.2013

№ п/п	Виды работ (услуг)	Сведения о выполнении	Причины отклонения
1	Содержание и техническое обслуживание		
1.1	Уборка дворовой территории		
1.1.1	Подметание территории всех видов (отмостка)	выполнено	
1.1.2	Подметание территории всех видов (2 класс асфальт)	выполнено	
1.1.3	Уборка мусора с газонов	выполнено	
1.1.4	Очистка газонов от опавшей листвы	выполнено	
1.1.5	Стрижка газона с уборкой скошенной травы	выполнено	
1.1.6	Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)	выполнено	
1.1.7	Подметание, сдвигание снега (отмостка)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.8	Подметание, сдвигание снега (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.9	Очистка территорий от наледи и льда (отмостка)	выполнено	
1.1.10	Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.11	Посыпка территории песком (отмостка)	выполнено	
1.1.12	Посыпка территории песком (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.13	Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)	выполнено	
1.1.14	Подметание, сдвигание снега (асфальт 3 класса)	выполнено	
1.1.15	Очистка урн от мусора (в зимний период)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.16	Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 3 класса)	выполнено	
1.1.17	Очистка люков колодцев от наледи	выполнено	
1.1.18	Подметание территории всех видов (3 класс асфальт)	выполнено	
1.1.19	Посыпка территории песком (асфальт 3 класса)	выполнено	
1.1.20	Дезинфекция контейнерной площадки	выполнено	
1.2	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания		
1.2.1	Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания		
1.2.1.1	Удаление снега с кровли (50% площади кровли)	выполнено	
1.2.1.2	Удаление сосулек и наледи с кровли	выполнено	
1.2.1.3	Ликвидация трещин, затирка штукатуркой внешних поверхностей печей	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.2	Содержание и обслуживание системы электроснабжения		
1.2.2.1	Осмотр электрической сети и оборудования (пакетных переключателей, пускателей и т.д.) в местах общего пользования	выполнено	
1.2.2.2	Технический осмотр состояния осветительной арматуры(выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры)	выполнено	
1.2.2.3	Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений	выполнено	
1.2.2.4	Замена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования	выполнено	
1.2.2.5	Укрепление/замена и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования	выполнено	
1.2.2.6	Снятие показаний с электросчётчиков МОП	выполнено	
1.2.3	Содержание и обслуживание инженерного оборудования		
1.2.3.1	Ведение журнала и составление актов отсутствия или некачественного предоставления услуг	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.3.2	Технический осмотр состояния трубопроводов системы ХВС	выполнено	
1.2.3.3	Прочистка канализационных стояков	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.4	Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах	выполнено	
1.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)	выполнено	
1.4	Механизированная уборка территорий домовладений	выполнено	
1.5	Услуги паспортного стола	выполнено	
1.6	Начисление и прием платежей	выполнено	
1.7	Услуги по управлению МКД (УК)	выполнено	
1.8	Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	выполнено	
1.9	Вывоз и утилизация мусора и листвы во время субботников	выполнено	
1.10	Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.11	Завоз песка	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.12	Вывоз и утилизация снега с земельного участка	выполнено	
1.13	Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	выполнено	
1.14	Вывоз и утилизация золы	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.15	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.16	Дезинфекция контейнеров	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.17	Пропитка чердака	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
2	Текущий ремонт	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией

СВЕДЕНИЯ
о количестве случаев снижения платы

1	За нарушения качества содержания ремонта общего имущества МКД		0
2	За нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании		0