

**СВЕДЕНИЯ**  
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД  
№52 Лобова  
за период с 01.01.2013 по 01.12.2013

№ п/п	Виды работ (услуг)	Сведения о выполнении	Причины отклонения
<b>1</b>	<b>Содержание и техническое обслуживание</b>		
<b>1.1</b>	<b>Уборка дворовой территории</b>		
1.1.1	Подметание территории всех видов (2 класс асфальт)	выполнено	
1.1.2	Подметание территории всех видов(грунт)	выполнено	
1.1.3	Уборка мусора с газонов	выполнено	
1.1.4	Очистка газонов от опавшей листвы	выполнено	
1.1.5	Стрижка газона с уборкой скошенной травы	выполнено	
1.1.6	Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)	выполнено	
1.1.7	Подметание, сдвигание снега (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.8	Очистка территорий от наледи и льда (отмостка)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.9	Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 2 класса)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.10	Посыпка территории песком (асфальт 2 класса)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.11	Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)	выполнено	
1.1.12	Подметание, сдвигание снега (асфальт 3 класса)	выполнено	
1.1.13	Очистка урн от мусора (в зимний период)	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.14	Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 3 класса)	выполнено	
1.1.15	Очистка люков колодцев от наледи	выполнено	
1.1.16	Подметание территории всех видов (3 класс асфальт)	выполнено	
1.1.17	Посыпка территории песком (асфальт 3 класса)	выполнено	
1.1.18	Дезинфекция контейнерной площадки	выполнено	
<b>1.2</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>		
<b>1.2.1</b>	<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>		
1.2.1.1	Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля,окна,двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	выполнено	
1.2.1.2	Удаление снега с кровли (50% площади кровли)	выполнено	
1.2.1.3	Удаление сосулек и наледи с кровли	выполнено	
1.2.1.4	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	выполнено	
<b>1.2.2</b>	<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>		
1.2.2.1	Осмотр этажных щитков с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений	выполнено	
1.2.2.2	Технический осмотр состояния осветительной арматуры( выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры)	выполнено	
1.2.2.3	Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений	выполнено	
1.2.2.4	Замена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования	выполнено	
1.2.2.5	Укрепление/замена и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования	выполнено	
1.2.2.6	Снятие показаний с электросчётчиков МОП	выполнено	
1.2.2.7	Снятие показаний с ИПУ эл.энергии в МКД	выполнено	
<b>1.2.3</b>	<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>		
1.2.3.1	Гидравлические испытания, промывка, запуск системы отопления, консервация системы отопления	выполнено	
1.2.3.2	Технический осмотр состояния трубопроводов системы ХВС	выполнено	
1.2.4	Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах	выполнено	
1.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)	выполнено	
1.4	Механизированная уборка территорий домовладений	выполнено	
1.5	Дератизация	выполнено	
1.6	Дезинсекция	выполнено	
1.7	Услуги паспортного стола	выполнено	
1.8	Начисление и прием платежей	выполнено	
1.9	Услуги по управлению МКД (УК)	выполнено	
1.1	Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	выполнено	
1.11	Завоз песка	выполнено	
1.12	Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	выполнено	
1.13	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	выполнено	
1.14	Дезинфекция контейнеров	выполнено	
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт</b>	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
<b>3</b>	<b>Устранение аварийной ситуации</b>	выполнено	
<b>4</b>	<b>Возмещение затрат прошлых периодов (содержание МКД)</b>	выполнено	
<b>5</b>	<b>Возмещение затрат прошлых периодов (тек.ремонт)</b>	выполнено	

**СВЕДЕНИЯ**  
о количестве случаев снижения платы

1	За нарушения качества содержания ремонта общего имущества МКД		0
---	---	--	---

2	За нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании	0
---	--	---