

СВЕДЕНИЯ
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД
№34 Садовая
за период с 01.01.2013 по 01.12.2013

№ п/п	Виды работ (услуг)	Сведения о выполнении	Причины отклонения
1	Содержание и техническое обслуживание		
1.1	Уборка дворовой территории		
1.1.1	Подметание территории всех видов (2 класс асфальт)	выполнено	
1.1.2	Уборка мусора с газонов	выполнено	
1.1.3	Очистка газонов от опавшей листвы	выполнено	
1.1.4	Полив тротуаров (мойка территории) асфальт	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.5	Полив газонов	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.1.6	Стрижка газона с уборкой скошенной травы	выполнено	
1.1.7	Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)	выполнено	
1.1.8	Побелка поребриков	выполнено	
1.1.9	Подметание, сдвигание снега (отмостка)	выполнено	
1.1.10	Подметание, сдвигание снега (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.11	Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.12	Посыпка территории песком (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.13	Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)	выполнено	
1.1.14	Подметание, сдвигание снега (асфальт 3 класса)	выполнено	
1.1.15	Сметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	выполнено	
1.1.16	Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 3 класса)	выполнено	
1.1.17	Подметание территории всех видов (3 класс асфальт)	выполнено	
1.1.18	Посыпка территории песком (асфальт 3 класса)	выполнено	
1.1.19	Очистка досок объявлений	выполнено	
1.1.20	Дезинфекция контейнерной площадки	выполнено	
1.2	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания		
1.2.1	Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания		
1.2.1.1	Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	выполнено	
1.2.1.2	Удаление снега с кровли (50% площади кровли)	выполнено	
1.2.1.3	Удаление сосулек и наледи с кровли	выполнено	
1.2.1.4	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	выполнено	
1.2.2	Содержание и обслуживание системы электроснабжения		
1.2.2.1	Осмотр электрической сети и оборудования (пакетных переключателей, пускателей и т.д.) в местах общего пользования	выполнено	
1.2.2.2	Технический осмотр состояния осветительной арматуры (выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры)	выполнено	
1.2.2.3	Замена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования	выполнено	
1.2.2.4	Укрепление/замена и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования	выполнено	
1.2.2.5	Снятие показаний с электросчётчиков МОП	выполнено	
1.2.3	Содержание и обслуживание инженерного оборудования		
1.2.3.1	Гидравлические испытания, промывка, запуск системы отопления, консервация системы отопления	выполнено	
1.2.3.2	Проверка состояния отопительных приборов в МОП	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.3.3	Прочистка канализационных стояков	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.4	Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах	выполнено	
1.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)	выполнено	
1.4	Механизированная уборка территорий домовладений	выполнено	
1.5	Дератизация	выполнено	
1.6	Дезинсекция	выполнено	
1.7	Услуги паспортного стола	выполнено	
1.8	Начисление и прием платежей	выполнено	
1.9	Услуги по управлению МКД (УК)	выполнено	
1.10	Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	выполнено	
1.11	Вывоз и утилизация мусора и листвы во время субботников	выполнено	
1.12	Завоз песка	выполнено	
1.13	Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	выполнено	
1.14	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	выполнено	
1.15	Дезинфекция контейнеров	выполнено	
2	Текущий ремонт	выполнено	
3	Возмещение затрат прошлых периодов (содержание МКД)	выполнено	
4	Возмещение затрат прошлых периодов (тек.ремонт)	выполнено	

СВЕДЕНИЯ

о количестве случаев снижения платы

1	За нарушения качества содержания и ремонта общего имущества МКД		0
---	-----------------------------------------------------------------	--	---

2	За нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании	2
---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---