

СВЕДЕНИЯ
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД
№384 Чехова
за период с 01.01.2013 по 01.12.2013

№ п/п	Виды работ (услуг)	Сведения о выполнении	Причины отклонения
1	Содержание и техническое обслуживание		
1.1	Уборка дворовой территории		
1.1.1	Подметание территории всех видов (отмостка)	выполнено	
1.1.2	Подметание территории всех видов (2 класс асфальт)	выполнено	
1.1.3	Уборка мусора с газонов	выполнено	
1.1.4	Очистка газонов от опавшей листвы	выполнено	
1.1.5	Очистка урн от мусора (в летний период)	выполнено	
1.1.6	Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)	выполнено	
1.1.7	Подметание, сдвигание снега (отмостка)	выполнено	
1.1.8	Подметание, сдвигание снега (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.9	Очистка территорий от наледи и льда (отмостка)	выполнено	
1.1.10	Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.11	Посыпка территории песком (отмостка)	выполнено	
1.1.12	Посыпка территории песком (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.13	Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)	выполнено	
1.1.14	Очистка урн от мусора (в зимний период)	выполнено	
1.1.15	Сметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	выполнено	
1.1.16	Очистка люков колодцев от наледи	выполнено	
1.1.17	Промывка урн	выполнено	
1.1.18	Дезинфекция урн	выполнено	
1.1.19	Протирка указателей (аншлагов)	выполнено	
1.1.20	Очистка фасадов и информационных досок	выполнено	
1.1.21	Очистка досок объявлений	выполнено	
1.1.22	Дезинфекция контейнерной площадки	выполнено	
1.2	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания		
1.2.1	Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания		
1.2.1.1	Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	выполнено	
1.2.1.2	Удаление снега с кровли (50% площади кровли)	выполнено	
1.2.1.3	Удаление сосулек и наледи с кровли	выполнено	
1.2.1.4	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	выполнено	
1.2.1.5	Ликвидация трещин, затирка штукатуркой внешних поверхностей печей	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.2.2	Содержание и обслуживание системы электроснабжения		
1.2.2.1	Осмотр электрической сети и оборудования (пакетных переключателей, пускателей и т.д.) в местах общего пользования	выполнено	
1.2.2.2	Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений	выполнено	
1.2.2.3	Снятие показаний с электросчётчиков МОП	выполнено	
1.2.2.4	Снятие показаний с ИПУ эл.энергии в МКД	выполнено	
1.2.3	Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах	выполнено	
1.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)	выполнено	
1.4	Механизированная уборка территорий домовладений	выполнено	
1.5	Услуги паспортного стола	выполнено	
1.6	Начисление и прием платежей	выполнено	
1.7	Услуги по управлению МКД (УК)	выполнено	
1.8	Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	выполнено	
1.9	Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	выполнено	
1.10	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	выполнено	
1.11	Дезинфекция контейнеров	выполнено	
2	Текущий ремонт	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
3	Устранение аварийной ситуации	выполнено	
4	Возмещение затрат прошлых периодов (содержание МКД)	выполнено	
5	Возмещение затрат прошлых периодов (тек.ремонт)	выполнено	

СВЕДЕНИЯ
о количестве случаев снижения платы

1	За нарушения качества содержания ремонта общего имущества МКД		0
2	За нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании		0