

СВЕДЕНИЯ
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД
№386 Чехова
за период с 01.01.2013 по 01.12.2013

№ п/п	Виды работ (услуг)	Сведения о выполнении	Причины отклонения
1	Содержание и техническое обслуживание		
1.1	Уборка дворовой территории		
1.1.1	Подметание территории всех видов (отмостка)	выполнено	
1.1.2	Подметание территории всех видов (2 класс асфальт)	выполнено	
1.1.3	Подметание территории всех видов(грунт)	выполнено	
1.1.4	Уборка мусора с газонов	выполнено	
1.1.5	Очистка газонов от опавшей листвы	выполнено	
1.1.6	Стрижка газона с уборкой скошенной травы	выполнено	
1.1.7	Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)	выполнено	
1.1.8	Подметание, сдвигание снега (отмостка)	выполнено	
1.1.9	Подметание, сдвигание снега (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.10	Очистка территорий от наледи и льда (отмостка)	выполнено	
1.1.11	Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.12	Посыпка территории песком (асфальт 2 класса)	выполнено	
1.1.13	Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)	выполнено	
1.1.14	Очистка люков колодцев от наледи	выполнено	
1.1.15	Дезинфекция контейнерной площадки	выполнено	
1.2	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания		
1.2.1	Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания		
1.2.1.1	Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля,окна,двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	выполнено	
1.2.1.2	Удаление снега с кровли (50% площади кровли)	выполнено	
1.2.1.3	Удаление сосулек и наледи с кровли	выполнено	
1.2.1.4	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	выполнено	
1.2.2	Содержание и обслуживание системы электроснабжения		
1.2.2.1	Осмотр электрической сети и оборудования (пакетных переключателей, пускателей и т.д.) в местах общего пользования	выполнено	
1.2.2.2	Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений	выполнено	
1.2.2.3	Снятие показаний с электросчётчиков МОП	выполнено	
1.2.2.4	Снятие показаний с ИПУ эл.энергии в МКД	выполнено	
1.2.3	Содержание и обслуживание инженерного оборудования		
1.2.3.1	Гидравлические испытания, промывка, запуск системы отопления, консервация системы отопления	выполнено	
1.2.4	Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах	выполнено	
1.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)	выполнено	
1.4	Механизированная уборка территорий домовладений	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
1.5	Услуги паспортного стола	выполнено	
1.6	Начисление и прием платежей	выполнено	
1.7	Услуги по управлению МКД (УК)	выполнено	
1.8	Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	выполнено	
1.9	Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	выполнено	
1.10	Ремонт и окраска мусорных контейнеров	выполнено	
1.11	Дезинфекция контейнеров	выполнено	
2	Текущий ремонт	не выполнено	не выполнение условий договора подрядной организацией
3	Устранение аварийной ситуации	выполнено	
4	Возмещение затрат прошлых периодов (содержание МКД)	выполнено	
5	Возмещение затрат прошлых периодов (тек.ремонт)	выполнено	

СВЕДЕНИЯ
о количестве случаев снижения платы

1	За нарушения качества содержанияи ремонта общего имущества МКД		0
2	За нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании		0