

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№69 2-я Обская
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	301923,98	2731617,65	3220667,98	0,00	-187126,35
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	344644,85	2070404,47	1916399,39	0,00	498649,93
Текущий ремонт	-42720,87	660610,25	1202268,59	0,00	-584379,21
Электроэнергия МОП	0,00	602,93	102000,00	0,00	-101397,07

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	2717174,71	2691726,36	244891,86	39891,29
Содержание жилья	2044964,58	2030513,18	179386,69	39891,29
Текущий ремонт	663418,13	660610,25	57316,10	0,00
Электроэнергия МОП	8792,00	602,93	8189,07	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1. Текущее содержание и техническое обслуживание:		1904625,23
1.1	Уборка лестничных клеток	254149,31
1.2	Уборка придомовой территории	294868,54
1.3	Механизированная уборка территории	5764,69
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	324413,07
1.5	Техническое обслуживание лифтов	328381,20
1.6	Дератизация, дезинсекция	6566,52
1.7	Вывоз ТБО, КГМ	192807,48
1.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	81518,40
1.9	Расчетно-кассовое обслуживание	117748,80
1.10	Услуги паспортного стола	45288,00
1.11	Расходы на управление	188093,88
1.12	Оплата старшего по дому	65025,34
2. Электроэнергия МОП		102000,00
3. Установка ОПУ		0,00
4. Текущий ремонт общего имущества:		1202268,59
	Теплоизоляция трубопровода	88956,35
	Смена (установка) вентиля с применением сварочных работ +изоляция+"Кобра"	215262,02
	Вывоз мусора	15221,96
	Изготовление и установка металлической двери	98514,97
	Ремонт трубопровода ГВС магистраль циркуляции (1-6 под.)	80736,75
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала кв.44	24853,92
	Ремонт мягкой кровли	198015,99
	Ремонт швов	111854,55
	Ремонт швов	138460,14
	Смена задвижки установка катушки (бойлерная)	1880,17
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№3	134499,11
	Изготовление и установка информационного стенда	4597,89
	Изготовление и установка металлической двери	19320,83
	Ремонт швов	70093,94
5. Прочие работы		11774,16
	Транспорт (завоз земли, песка)	2247,28
	Содержание зеленых насаждений	1120,30
	Изготовление и установка информационных табличек	8406,58
6. Капитальный ремонт		0,00

Начальник ПЭО
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.
