

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№71 2-я Обская
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
Всего по дому	-74604,24	1404327,84	1858467,01	0,00	-528743,41
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	-74604,24	1015097,09	1010703,49	0,00	-70210,64
Текущий ремонт	0,00	388434,49	787710,72	0,00	-399276,23
Электроэнергия МОП	0,00	796,26	60052,80	0,00	-59256,54

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	1465206,98	1392927,10	159087,14	11400,74
Содержание жилья	1024291,78	1003696,35	108706,30	11400,74
Текущий ремонт	436420,80	388434,49	46179,40	0,00
Электроэнергия МОП	4494,40	796,26	4201,44	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	960364,77
1.1	Уборка лестничных клеток	111962,64
1.2	Уборка придомовой территории	154906,29
1.3	Механизованная уборка территории	17249,32
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	236194,13
1.5	Техническое обслуживание лифтов	140734,80
1.6	Дератизация, дезинсекция	3181,44
1.7	Вывоз ТБО, КГМ	68292,60
1.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	32731,56
1.9	Расчетно-кассовое обслуживание	47278,92
1.10	Услуги паспортного стола	18184,20
1.11	Расходы на управление	93280,44
1.12	Оплата старшего по дому	36368,43
2.	Электроэнергия МОП	60052,80
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	787710,72
	Ремонт (замена) этажного щита	40013,86
	Замена трубопровода магистрали	62355,34
	Другое эл.оборудование	53402,54
	Сброс снега с козырьков	6915,01
	Планировка придомовой территории ремонт дороги - 30 м3	35473,03
	Смена задвижки на ИТП	7856,28
	Ремонт козырька	33842,69
	Устройство ограждений (металлических) ограждение конт. площадки	23880,78
	Ремонт (установка, монтаж) уличного освещения в комплексе Кобра	7093,54
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№1	107545,50
	Изготовление и установка металлической двери тамбурные двери	16460,14
	Ремонт мягкой кровли	211270,01
	Ремонт окон под.№1,3	181602,00
5.	Прочие работы	50338,72
	Транспорт (завоз земли, песка)	2247,28
	Установка малых форм	47660,00
	Изготовление и установка информационных табличек	431,44
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

