

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№48 Большевикская
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

| Статья доходов | Сальдо на начало периода (руб.) | Доход за период (руб.) | Затраты за период (руб.) | Перенос средств (руб.) | Сальдо на конец периода (руб.) |
|-------------------------|---------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------|
| <i>Всего по дому</i> | 488897,52 | 11149640,51 | 12636851,61 | 0,00 | -998313,58 |
| в т.ч. | | | | | |
| Содержание и ремонт МКД | 510760,33 | 1080861,55 | 844622,98 | -109485,05 | 637513,85 |
| Текущий ремонт | -175424,10 | 118791,31 | 256741,65 | 0,00 | -313374,44 |
| Капитальный ремонт | 153561,29 | 9916299,74 | 11512680,58 | 109485,05 | -1333334,50 |
| Электроэнергия МОП | 0,00 | 33687,91 | 22806,40 | 0,00 | 10881,51 |

2. Доходы дома

| Статья/ источник | Начисление, руб. | Оплата, руб. | Задолженность по платежам на конец периода, руб. | Прочие поступления, руб. |
|---|-------------------|-------------------|--|--------------------------|
| <i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i> | <i>1088571,08</i> | <i>1069922,47</i> | <i>135563,47</i> | <i>10079718,04</i> |
| Содержание жилья | 713756,56 | 725318,38 | 85453,74 | 355543,17 |
| Текущий ремонт | 121563,52 | 118791,31 | 14039,55 | 0,00 |
| Капитальный ремонт | 226244,82 | 192124,87 | 34770,64 | 9724174,87 |
| Электроэнергия МОП | 27006,18 | 33687,91 | 1299,54 | 0,00 |

3. Использование средств

| № п/п | Виды работ (услуг) | Стоимость работ, руб. |
|-----------|---|-----------------------|
| 1. | Текущее содержание и техническое обслуживание: | 831459,39 |
| 1.1 | Уборка лестничных клеток | 114082,02 |
| 1.2 | Уборка придомовой территории | 180784,40 |
| 1.3 | Механизованная уборка территории | 56053,60 |
| 1.4 | Техническое обслуживание внутримодового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания: | 242075,49 |
| 1.5 | Дератизация, дезинсекция | 5190,72 |
| 1.6 | Вывоз ТБО, КГМ | 82586,40 |
| 1.7 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 27245,76 |
| 1.8 | Расчетно-кассовое обслуживание | 39354,96 |
| 1.9 | Услуги паспортного стола | 15136,56 |
| 1.10 | Расходы на управление | 68949,48 |
| 2. | Электроэнергия МОП | 22806,40 |
| 3. | Установка ОПУ | 0,00 |
| 4. | Текущий ремонт общего имущества: | 256741,65 |
| | Вывоз мусора | 28541,15 |
| | Сброс снега | 18469,84 |
| | Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала кв.44 | 19037,27 |
| | Смена задвижки | 28029,16 |
| | Изготовление и установка информационного стенда | 4597,89 |
| | Другое эл.оборудование | 55527,45 |
| | Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала кв.59 | 10506,36 |
| | Ремонт чердака | 92032,53 |
| 5. | Прочие работы | 13163,59 |
| | Транспорт (завоз земли, песка) | 2247,28 |
| | Содержание зеленых насаждений | 1680,44 |
| | Изготовление и установка информационных табличек | 3989,18 |
| | Прием в эксплуатацию систем учета | 5096,69 |
| | Ремонт систем учета | 150,00 |
| 6. | Капитальный ремонт | 11512680,58 |
| | Комплексный ремонт МКД по ФЗ-185 | 11512680,58 |

Исполнительный директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.