

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№165 Большевикская**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	310929,16	861063,88	895112,46	0,00	276880,58
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	105319,69	641897,46	705013,79	0,00	42203,36
Текущий ремонт	0,00	48,74	167599,46	0,00	-167550,72
Капитальный ремонт	205609,47	112873,53	0,00	0,00	318483,00
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	88844,22	0,00	0,00	88844,22
Электроэнергия МОП	0,00	17399,93	22499,21	0,00	-5099,28

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>859539,35</b>	<b>844437,23</b>	<b>82736,77</b>	<b>16626,65</b>
Содержание жилья	638135,89	625270,81	70024,47	16626,65
Текущий ремонт	-623,60	48,74	0,00	0,00
Капитальный ремонт	112384,15	112873,53	5185,68	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	92369,25	88844,22	5383,34	0,00
Электроэнергия МОП	17273,66	17399,93	2143,28	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>688396,44</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	78245,43
1.2	Уборка придомовой территории	137147,70
1.3	Механизованная уборка территории	19075,00
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	222435,59
1.5	Дератизация, дезинсекция	5288,16
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	81633,48
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	28458,00
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	41106,00
1.9	Услуги паспортного стола	15810,00
1.10	Расходы на управление	59197,08
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>22499,21</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>167599,46</b>
	Сброс снега	11488,76
	Смена задвижки	5821,37
	Ремонт швов	115841,53
	Ремонт квартиры помещение под т/счетчики	14645,73
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала кв.88	8684,52
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала кв.93	11117,55
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>16617,35</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	1685,46
	Содержание зеленых насаждений	3970,68
	Изготовление и установка информационных табличек	3504,25
	ТУ систем учета	7456,96
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.