

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№175/1 Большевикская
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	110063,02	5288717,98	5317345,51	0,00	81435,49
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	61994,75	353675,47	314612,52	0,00	101057,70
Текущий ремонт	-22529,26	2862,05	18113,11	0,00	-37780,32
Капитальный ремонт	70597,53	4926437,92	4978832,68	0,00	18202,77
Электроэнергия МОП	0,00	5742,54	5787,20	0,00	-44,66

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	459597,19	457012,62	24489,52	4831705,36
Содержание жилья	311256,29	316014,29	13682,80	37661,18
Текущий ремонт	-142,58	2862,05	0,00	0,00
Капитальный ремонт	143126,42	132393,74	10806,72	4794044,18
Электроэнергия МОП	5357,06	5742,54	0,00	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	299915,48
1.1	Уборка лестничных клеток	37773,25
1.2	Уборка придомовой территории	82343,24
1.3	Механизованная уборка территории	13145,14
1.4	Техническое обслуживание внутримдомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	61725,49
1.5	Дератизация, дезинсекция	2037,12
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	32716,92
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	13683,60
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	19765,20
1.9	Услуги паспортного стола	7602,00
1.10	Расходы на управление	29123,52
2.	Электроэнергия МОП	5787,20
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	18113,11
	Ремонт трубопровода ХВС	7516,97
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала кв.38	10596,14
5.	Прочие работы	14697,04
	Транспорт (завоз земли, песка)	561,82
	Содержание зеленых насаждений	2688,72
	Изготовление и установка информационных табличек	1162,12
	Установка и опломбировка прибора учета эл.энергии МОП	790,00
	Прием в эксплуатацию систем учета	2037,42
	ТУ систем учета	7456,96
6.	Капитальный ремонт	4978832,68
	Комплексный ремонт МКД по Ф3-185	4978832,68

Исполнительный директор
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Бухалова С.А.