

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№175/6 Большевикская**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	265588,32	2836990,04	3421351,22	0,00	-318772,86
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	856091,03	2150417,86	1982529,45	0,00	1023979,44
Текущий ремонт	-590502,71	398740,42	597164,60	0,00	-788926,89
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	225174,68	745231,57	0,00	-520056,89
Электроэнергия МОП	0,00	62657,08	96425,60	0,00	-33768,52

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>2652582,41</b>	<b>2617176,38</b>	<b>142203,38</b>	<b>219813,66</b>
Содержание жилья	1940495,07	1930604,20	98474,81	219813,66
Текущий ремонт	400485,56	398740,42	19958,55	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	243333,78	225174,68	18159,10	0,00
Электроэнергия МОП	68268,00	62657,08	5610,92	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>1950038,95</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	232500,75
1.2	Уборка придомовой территории	298159,96
1.3	Механизированная уборка территории	24945,49
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	357820,49
1.5	Техническое обслуживание лифтов	375292,80
1.6	Дератизация, дезинсекция	19800,00
1.7	Вывоз ТБО, КГМ	200371,68
1.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	74880,48
1.9	Расчетно-кассовое обслуживание	108160,68
1.10	Услуги паспортного стола	41600,28
1.11	Расходы на управление	175943,04
1.12	Оплата старшего по дому	40563,30
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>96425,60</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>597164,60</b>
	Вывоз мусора	36498,10
	Сброс снега с козырьков	47716,84
	Теплоизоляция трубопровода	55574,12
	Смена задвижки	20382,83
	Замена приборов отопления	5353,22
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под. №2	156771,12
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала кв.53	17661,13
	Ремонт козырька ремонт кровли над тамбурами	74027,77
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под. №3	166800,00
	Ремонт балкона	14356,12
	Ремонт балкона	2023,35
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>777722,07</b>
	Подготовка проектно-сметной документации	745231,57
	Транспорт (завоз земли, песка)	2247,28
	Установка малых форм	16700,00
	Содержание зеленых насаждений	2688,71
	Изготовление и установка информационных табличек	3397,54
	ТУ систем учета	7456,97
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.