

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№171/5 Бориса Богаткова**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	150894,95	1000629,58	1084984,88	0,00	66539,65
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	-81148,50	652263,87	658732,65	0,00	-87617,28
Текущий ремонт	0,00	195823,59	173857,83	0,00	21965,76
Капитальный ремонт	232043,45	12878,64	0,00	0,00	244922,09
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	0,00	11016,28	0,00	0,00	11016,28
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	84421,14	206780,00	0,00	-122358,86
Электроэнергия МОП	0,00	44226,06	45614,40	0,00	-1388,34

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>1031718,73</b>	<b>992039,01</b>	<b>93722,70</b>	<b>8590,57</b>
Содержание жилья	666045,78	643673,30	63040,35	8590,57
Текущий ремонт	212550,40	195823,59	16453,64	0,00
Капитальный ремонт	7148,02	12878,64	1462,23	0,00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	11891,04	11016,28	874,76	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	88469,61	84421,14	6039,77	0,00
Электроэнергия МОП	45613,88	44226,06	5851,95	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>648719,49</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	75356,68
1.2	Уборка придомовой территории	68874,08
1.3	Механизованная уборка территории	6900,85
1.4	Обслуживание мусоропроводов	69849,94
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	132629,07
1.6	Техническое обслуживание лифтов	93823,20
1.7	Дератизация, дезинсекция	1946,40
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	600,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	52410,60
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	20656,68
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	29837,40
1.12	Услуги паспортного стола	11475,96
1.13	Расходы на управление	60794,76
1.14	Оплата старшего по дому	23563,87
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>45614,40</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>173857,83</b>
	Ремонт трубопровода ХВС	25878,06
	Смена (установка) вентиля с применением сварочных работ на стояках	60850,94
	Ремонт входа в подвал помещение под т/счетчики	64328,93
	Ремонт ж/б кровли	22799,90
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>216793,16</b>
	Подготовка проектно-сметной документации	206780,00
	Транспорт (завоз земли, песка)	344,20
	Окраска малых форм	1841,30
	Содержание зеленых насаждений	370,70
	ТУ систем учета	7456,96
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

---

Начальник ПЭО  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.

---