

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№192/2 Бориса Богаткова**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

| Статья доходов                            | Сальдо на начало периода (руб.) | Доход за период (руб.) | Затраты за период (руб.) | Перенос средств (руб.) | Сальдо на конец периода (руб.) |
|---|---------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------|
| <i>Всего по дому</i>                      | 246606,85                       | 852754,49              | 1233634,48               | 0,00                   | -134273,14                     |
| в т.ч.                                    |                                 |                        |                          |                        |                                |
| Содержание и ремонт МКД                   | 132604,46                       | 809004,07              | 820142,87                | 0,00                   | 121465,66                      |
| Текущий ремонт                            | 0,00                            | 0,00                   | 377955,61                | 114002,39              | -263953,22                     |
| Капитальный ремонт                        | 114002,39                       | 0,00                   | 0,00                     | -114002,39             | 0,00                           |
| Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей | 0,00                            | 10291,53               | 0,00                     | 0,00                   | 10291,53                       |
| Электроэнергия МОП                        | 0,00                            | 33458,89               | 35536,00                 | 0,00                   | -2077,11                       |

**2. Доходы дома**

| Статья/ источник  | Начисление, руб. | Оплата, руб.     | Задолженность по платежам на конец периода, руб. | Прочие поступления, руб. |
|---|------------------|------------------|--|--------------------------|
| <b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b> | <b>875782,46</b> | <b>842886,89</b> | <b>67498,01</b>                                  | <b>9867,60</b>           |
| Содержание жилья  | 830643,90        | 799136,47        | 63154,01   | 9867,60                  |
| Текущий ремонт  | 75,17            | 0,00             | 0,00   | 0,00                     |
| Капитальный ремонт                                      | 0,00             | 0,00             | 0,00   | 0,00                     |
| Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей               | 11290,16         | 10291,53         | 998,63   | 0,00                     |
| Электроэнергия МОП                                      | 33773,23         | 33458,89         | 3345,37  | 0,00                     |

**3. Использование средств**

| № п/п     | Виды работ (услуг)  | Стоимость работ, руб. |
|-----------|---|-----------------------|
| <b>1.</b> | <b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>   | <b>815652,97</b>      |
| 1.1       | Уборка лестничных клеток  | 117534,45             |
| 1.2       | Уборка придомовой территории  | 126795,13             |
| 1.3       | Механизированная уборка территории  | 9080,02               |
| 1.4       | Обслуживание мусоропроводов   | 64234,03              |
| 1.5       | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания: | 190762,78             |
| 1.6       | Техническое обслуживание лифтов   | 93823,20              |
| 1.7       | Дератизация, дезинсекция  | 2092,80               |
| 1.8       | Дезинфекция ствола мусоропровода  | 2400,00               |
| 1.9       | Вывоз ТБО, КГМ  | 62257,44              |
| 1.10      | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 23538,60              |
| 1.11      | Расчетно-кассовое обслуживание  | 34000,20              |
| 1.12      | Услуги паспортного стола  | 13077,00              |
| 1.13      | Расходы на управление   | 76057,32              |
| <b>2.</b> | <b>Электроэнергия МОП</b>   | <b>35536,00</b>       |
| <b>3.</b> | <b>Установка ОПУ</b>  | <b>0,00</b>           |
| <b>4.</b> | <b>Текущий ремонт общего имущества:</b>   | <b>377955,61</b>      |
|           | Смена задвижки Замена задвижек на ИТП   | 22953,80              |
|           | Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала  | 3032,10               |
|           | Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№1   | 120694,72             |
|           | Ремонт мягкой кровли +ремонт вент шахты   | 231274,99             |
| <b>5.</b> | <b>Прочие работы</b>  | <b>4489,90</b>        |
|           | Окраска малых форм  | 3404,00               |
|           | Содержание зеленых насаждений   | 1085,90               |
| <b>6.</b> | <b>Капитальный ремонт</b>   | <b>0,00</b>           |

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.