

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№105/1 Выборная
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	178052,71	1061633,88	1166371,25	0,00	73315,34
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	55497,80	859219,26	768125,59	0,00	146591,47
Текущий ремонт	0,00	159989,74	353368,86	0,00	-193379,12
Капитальный ремонт	122554,91	217,22	0,00	0,00	122772,13
Электроэнергия МОП	0,00	42207,66	44876,80	0,00	-2669,14

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i>	<i>1062090,59</i>	<i>1044399,64</i>	<i>104843,14</i>	<i>17234,24</i>
Содержание жилья	843581,95	841985,02	82751,19	17234,24
Текущий ремонт	175837,58	159989,74	16210,20	0,00
Капитальный ремонт	3889,56	217,22	944,95	0,00
Электроэнергия МОП	38781,50	42207,66	4936,80	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	759260,98
1.1	Уборка лестничных клеток	106187,38
1.2	Уборка придомовой территории	110840,47
1.3	Механизированная уборка территории	3397,73
1.4	Обслуживание мусоропроводов	116991,79
1.5	Техническое обслуживание внутримдомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	101965,61
1.6	Техническое обслуживание лифтов	46911,60
1.7	Дератизация, дезинсекция	3840,00
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	600,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	100374,24
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	29834,52
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	43094,28
1.12	Услуги паспортного стола	16574,76
1.13	Расходы на управление	78648,60
2.	Электроэнергия МОП	44876,80
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	353368,86
	Побелка подвала +замена двери	11999,08
	Замена участка электропроводки в подвале	29678,11
	Ремонт отмостки	97362,06
	Ремонт квартиры помещение под приборы учета	59145,89
	Ремонт мягкой кровли	155183,72
5.	Прочие работы	8864,61
	Транспорт (завоз земли, песка)	1407,64
	ТУ систем учета	7456,97
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

_____ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

_____ Бухалова С.А.