

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№130 Выборная
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	381719,15	1695792,93	1554957,25	0,00	522554,83
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	70010,65	1413906,48	1328967,73	119518,73	274468,13
Текущий ремонт	104372,61	249012,87	169699,92	0,00	183685,56
Капитальный ремонт	207335,89	0,00	0,00	-119518,73	87817,16
Электроэнергия МОП	0,00	32873,58	56289,60	0,00	-23416,02

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i>	1667137,49	1670242,68	90829,94	25550,25
Содержание жилья	1380273,06	1388356,23	71768,03	25550,25
Текущий ремонт	248069,24	249012,87	13140,30	0,00
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия МОП	38795,19	32873,58	5921,61	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	1313119,47
1.1	Уборка лестничных клеток	106790,59
1.2	Уборка придомовой территории	143087,73
1.3	Механизированная уборка территории	5150,72
1.4	Обслуживание мусоропроводов	172861,90
1.5	Техническое обслуживание внутримдомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	255690,05
1.6	Техническое обслуживание лифтов	187646,40
1.7	Дератизация, дезинсекция	5280,00
1.8	Вывоз ТБО, КГМ	141032,16
1.9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	46337,40
1.10	Расчетно-кассовое обслуживание	66931,80
1.11	Услуги паспортного стола	25743,00
1.12	Содержание и обслуживание приборов учета	32287,56
1.13	Расходы на управление	124280,16
2.	Электроэнергия МОП	56289,60
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	169699,92
	Замена приборов отопления	3250,70
	Побелка подвала помещение под т/счетчик	11657,90
	Ремонт квартиры помещение под п/учета (под.№4)	19545,09
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала	7681,09
	Ремонт швов	9497,42
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала кв.160	4152,63
	Ремонт швов	7447,66
	Ремонт (укрепление) перекрытия теплоизоляция плиты перекрытия (над.кв.39,160)	106467,43
5.	Прочие работы	15848,26
	Транспорт (завоз земли, песка)	395,11
	Установка малых форм	10000,00
	Прием в эксплуатацию систем учета	5296,90
	Ремонт систем учета	156,25
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

