

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№5 Гаранина
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	136608,79	512911,74	634766,92	0,00	14753,61
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	136608,79	434611,80	464735,97	0,00	106484,62
Текущий ремонт	0,00	37973,81	147855,98	0,00	-109882,17
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	0,00	8967,76	16643,77	0,00	-7676,01
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	26098,91	0,00	0,00	26098,91
Электроэнергия МОП	0,00	5259,46	5531,20	0,00	-271,74

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	523333,59	498544,05	41707,93	14367,69
Содержание жилья	426159,95	420244,11	22426,12	14367,69
Текущий ремонт	40490,24	37973,81	2516,43	0,00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	9626,85	8967,76	659,09	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	41050,15	26098,91	14951,24	0,00
Электроэнергия МОП	6006,40	5259,46	1155,05	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	440971,27
1.1	Уборка лестничных клеток	48790,14
1.2	Уборка придомовой территории	115045,88
1.3	Механизованная уборка территории	16698,59
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	94556,08
1.5	Дератизация, дезинсекция	3062,40
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	54316,44
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18080,88
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	26116,80
1.9	Услуги паспортного стола	10044,96
1.10	Расходы на управление	39486,36
1.11	Оплата старшего по дому	14772,74
2.	Электроэнергия МОП	5531,20
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	147855,98
	Ремонт кладки приемков 3 шт	24028,03
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала вентиляция кв.36	18062,00
	Ремонт ж/б кровли	105765,95
5.	Прочие работы	40408,47
	Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	16643,77
	Установка малых форм	22500,00
	Содержание зеленых насаждений	370,70
	Мытье окон подъездов	894,00
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

_____ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

_____ Бухалова С.А.