

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№7 Гаранина**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	538946,46	1349163,87	1218522,10	0,00	669588,23
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	338614,28	1281716,11	1098392,40	119364,39	641302,38
Текущий ремонт	0,00	0,29	50326,50	0,00	-50326,21
Капитальный ремонт	200332,18	2235,74	0,00	-119364,39	83203,53
Электроэнергия МОП	0,00	65211,73	69803,20	0,00	-4591,47

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i>	<i>1213394,35</i>	<i>1206099,87</i>	<i>96173,40</i>	<i>143064,00</i>
Содержание жилья	1149428,32	1138652,11	87064,37	143064,00
Текущий ремонт	134,69	0,29	0,00	0,00
Капитальный ремонт	-4147,89	2235,74	0,00	0,00
Электроэнергия МОП	67979,23	65211,73	9109,03	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>1095088,05</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	116845,67
1.2	Уборка придомовой территории	124887,86
1.3	Механизированная уборка территории	5633,73
1.4	Обслуживание мусоропроводов	113468,11
1.5	Техническое обслуживание внутрименового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	220449,04
1.6	Техническое обслуживание лифтов	140734,80
1.7	Дератизация, дезинсекция	5195,04
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	1800,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	112762,20
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	38174,76
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	55141,32
1.12	Услуги паспортного стола	21208,20
1.13	Содержание и обслуживание приборов учета	32287,56
1.14	Расходы на управление	106499,76
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>69803,20</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>50326,50</b>
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала	3804,23
	Изготовление и установка металлической двери дверь в мусорокамеры	46522,27
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>3304,35</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	688,40
	Окраска малых форм	2089,00
	Содержание зеленых насаждений	370,70
	Ремонт систем учета	156,25
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Бухалова С.А.