

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№21 Гаранина
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
Всего по дому	549433,70	2053076,45	2218757,83	0,00	383752,32
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	549433,70	1697646,38	1539310,72	0,00	707769,36
Текущий ремонт	0,00	275729,64	598106,31	0,00	-322376,67
Электроэнергия МОП	0,00	79700,43	81340,80	0,00	-1640,37

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	2064008,07	2001750,24	160158,26	51326,21
Содержание жилья	1682179,82	1646320,17	129233,56	51326,21
Текущий ремонт	298711,40	275729,64	21185,36	0,00
Электроэнергия МОП	83116,85	79700,43	9739,34	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	1528554,30
1.1	Уборка лестничных клеток	139133,36
1.2	Уборка придомовой территории	218737,79
1.3	Механизированная уборка территории	10628,25
1.4	Обслуживание мусоропроводов	197866,65
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	301224,65
1.6	Техническое обслуживание лифтов	140734,80
1.7	Дератизация, дезинсекция	6231,84
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	1800,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	179784,24
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	58921,08
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	85108,20
1.12	Услуги паспортного стола	32733,96
1.13	Расходы на управление	155649,48
2.	Электроэнергия МОП	81340,80
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	598106,31
	Ремонт этажной (лестничной) площадки	135082,69
	Замена участка электропроводки	23637,54
	Ремонт окон установка пластиковых окон	40356,00
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала	3032,08
	Ремонт окон пластиковые окна - 2 подъезд	150054,00
	Ремонт окон Установка окон ПВХ (1 и 3 подъезды)	245944,00
5.	Прочие работы	10756,42
	Транспорт (завоз земли, песка)	5688,40
	Окраска малых форм	4174,96
	Содержание зеленых насаждений	893,06
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.