

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№25 Гаранина
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	530385,52	2108687,50	2255083,27	0,00	383989,75
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	530385,52	1889210,68	1755731,14	0,00	663865,06
Текущий ремонт	0,00	110639,61	417057,73	0,00	-306418,12
Электроэнергия МОП	0,00	76003,14	82294,40	0,00	-6291,26
Установка ОПУ	0,00	32834,07	0,00	0,00	32834,07

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	2122373,14	2091873,96	134887,06	16813,54
Содержание жилья	1875122,88	1872397,14	104791,03	16813,54
Текущий ремонт	120195,53	110639,61	7609,00	0,00
Электроэнергия МОП	83191,86	76003,14	11458,23	0,00
Установка ОПУ	43862,87	32834,07	11028,80	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	1738727,90
1.1	Уборка лестничных клеток	257102,04
1.2	Уборка придомовой территории	119000,73
1.3	Механизированная уборка территории	10107,49
1.4	Обслуживание мусоропроводов	196601,20
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	328561,56
1.6	Техническое обслуживание лифтов	281469,60
1.7	Дератизация, дезинсекция	7776,00
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	3600,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	177243,12
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	60309,96
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	87114,36
1.12	Услуги паспортного стола	33505,56
1.13	Расходы на управление	176336,28
2.	Электроэнергия МОП	82294,40
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	417057,73
	Ремонт трубопровода ХВС	29492,18
	Ремонт трубопровода ХВС	129254,64
	Ремонт трубопровода ХВС	32531,92
	Смена (установка) вентиля с применением сварочных работ на стояках	136746,32
	Изготовление и установка металлической двери двери в мусорокамеру	17257,21
	Теплоизоляция трубопровода	9653,02
	Ремонт мягкой кровли	62122,44
5.	Прочие работы	17003,24
	Транспорт (завоз земли, песка)	5000,00
	Окраска малых форм	1567,10
	Содержание зеленых насаждений	370,70
	Установка и опломбировка прибора учета эл.энергии МОП	790,00
	Отключение, включение эл.энергии (бригада ЗАО "РЭС")	1818,48
	ТУ систем учета	7456,96
6.	Капитальный ремонт	0,00

Начальник ПЭО
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.
