

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№321 Кирова
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	216200,52	716771,54	912909,75	0,00	20062,31
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	181717,99	520315,01	551685,86	0,00	150347,14
Текущий ремонт	34482,53	174665,81	322934,82	0,00	-113786,48
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	0,00	14054,09	24746,67	0,00	-10692,58
Электроэнергия МОП	0,00	7736,63	13542,40	0,00	-5805,77

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	714793,46	715457,76	33197,12	1313,78
Содержание жилья	515652,73	519001,23	23022,53	1313,78
Текущий ремонт	175272,25	174665,81	8096,83	0,00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	14812,48	14054,09	758,39	0,00
Электроэнергия МОП	9056,00	7736,63	1319,37	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	551025,67
1.1	Уборка лестничных клеток	82637,78
1.2	Уборка придомовой территории	167234,22
1.3	Механизированная уборка территории	8616,72
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	112106,39
1.5	Дератизация, дезинсекция	5880,00
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	61304,52
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21525,48
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	31092,36
1.9	Услуги паспортного стола	11958,60
1.10	Расходы на управление	48669,60
2.	Электроэнергия МОП	13542,40
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	322934,82
	Замена приборов отопления под.№1,2	13824,57
	Смена задвижки	23982,52
	Устройство контейнерной площадки ремонт	2622,49
	Ремонт трубопровода системы отопления	28340,32
	Замена приборов отопления Смена запорной арматуры на ХГВС и отоплении	94221,78
	Ремонт отмостки ремонт отмостки	2303,51
	Ремонт трубопровода ХВС под.4-5	19008,20
	Ремонт этажной (лестничной) площадки	57920,89
	Ремонт окон пластиковые окна	64410,00
	Ремонт швов	4809,05
	Сброс снега	11491,49
5.	Прочие работы	25406,86
	Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	24746,67
	Транспорт (завоз земли, песка)	400,14
	Окраска малых форм	161,79
	Содержание зеленых насаждений	98,26
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.