

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№8 Кленовая**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	-48465,08	286754,82	382928,61	0,00	-144638,87
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	-97671,61	243820,82	245753,22	0,00	-99604,01
Текущий ремонт	0,00	0,00	121605,79	0,00	-121605,79
Капитальный ремонт	49206,53	5894,37	0,00	0,00	55100,90
Электроэнергия МОП	0,00	17310,10	15569,60	0,00	1740,50
Установка ОПУ	0,00	19729,53	0,00	0,00	19729,53

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>290205,09</b>	<b>286754,82</b>	<b>12621,65</b>	<b>0,00</b>
Содержание жилья	245335,15	243820,82	8015,58	0,00
Текущий ремонт	0,02	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт	5474,30	5894,37	0,00	0,00
Электроэнергия МОП	16261,42	17310,10	1201,40	0,00
Установка ОПУ	23134,20	19729,53	3404,67	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>245027,30</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	32365,44
1.2	Уборка придомовой территории	61054,71
1.3	Механизованная уборка территории	1495,15
1.4	Техническое обслуживание внутримдомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	57915,04
1.5	Дератизация, дезинсекция	1824,00
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	37481,52
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10076,40
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	14554,80
1.9	Услуги паспортного стола	5598,00
1.10	Расходы на управление	22662,24
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>15569,60</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>121605,79</b>
	Сброс снега	812,78
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала кв.10	3804,23
	Ремонт трубопровода системы отопления дефект на трассе	40564,99
	Ремонт трубопровода системы отопления	76423,79
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>725,92</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	569,67
	Ремонт систем учета	156,25
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Бухалова С.А.