

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№111 Ленинградская**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	115845,63	5495833,05	5787233,16	0,00	-175554,48
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	-69359,43	361084,34	410827,83	0,00	-119102,92
Текущий ремонт	0,00	114362,21	200750,04	0,00	-86387,83
Капитальный ремонт	185205,06	5007301,47	5169711,29	0,00	22795,24
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	0,00	6823,01	0,00	0,00	6823,01
Электроэнергия МОП	0,00	6262,02	5944,00	0,00	318,02

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>566213,63</b>	<b>578006,72</b>	<b>47771,97</b>	<b>4917826,33</b>
Содержание жилья	339124,60	358935,64	22205,64	2148,70
Текущий ремонт	128643,70	114362,21	14162,31	0,00
Капитальный ремонт	84129,27	91623,84	9343,90	4915677,63
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	7305,72	6823,01	482,71	0,00
Электроэнергия МОП	7010,34	6262,02	1577,41	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>401057,95</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	24393,01
1.2	Уборка придомовой территории	138373,32
1.3	Механизированная уборка территории	43169,48
1.4	Техническое обслуживание внутримдомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	82670,86
1.5	Дератизация, дезинсекция	3153,60
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	32399,28
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15048,24
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	21736,32
1.9	Услуги паспортного стола	8360,16
1.10	Расходы на управление	31753,68
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>5944,00</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>200750,04</b>
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№2	94969,10
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№3	99330,66
	Сброс снега	6450,28
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>9769,88</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	170,83
	Содержание зеленых насаждений	1603,92
	Установка и опломбировка прибора учета эл.энергии МОП	790,00
	Прием в эксплуатацию систем учета	3326,65
	ТУ систем учета	3728,48
	Ремонт систем учета	150,00
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>5169711,29</b>
	Комплексный ремонт МКД по ФЗ-185	5169711,29

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.