

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№273 Ленинградская
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	414711,03	2122050,01	2894176,69	0,00	-357415,65
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	414711,03	1828282,09	1667008,34	0,00	575984,78
Текущий ремонт	0,00	77171,75	671537,89	0,00	-594366,14
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	170721,71	508747,26	0,00	-338025,55
Электроэнергия МОП	0,00	45874,46	46883,20	0,00	-1008,74

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	2143655,79	2049637,25	199023,94	72412,76
Содержание жилья	1831461,09	1755869,33	174161,11	72412,76
Текущий ремонт	85240,47	77171,75	6723,14	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	180850,28	170721,71	14351,95	0,00
Электроэнергия МОП	46103,95	45874,46	3787,74	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	1652733,74
1.1	Уборка лестничных клеток	227391,34
1.2	Уборка придомовой территории	194501,52
1.3	Механизованная уборка территории	12989,85
1.4	Обслуживание мусоропроводов	217968,89
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	204764,42
1.6	Техническое обслуживание лифтов	281469,60
1.7	Дератизация, дезинсекция	5722,08
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	3600,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	171207,96
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	55559,04
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	80251,92
1.12	Услуги паспортного стола	30866,16
1.13	Расходы на управление	166440,96
2.	Электроэнергия МОП	46883,20
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	671537,89
	Замена приборов отопления	4337,32
	Изготовление и установка металлической двери +регистр	8108,77
	Смена задвижки	13020,34
	Ремонт мягкой кровли	627456,51
	Ремонт трубопровода системы отопления	7695,69
	Другое эл.оборудование автоматические выключатели	10919,26
5.	Прочие работы	523021,86
	Подготовка проектно-сметной документации	508747,26
	Транспорт (завоз земли, песка)	4040,51
	Окраска малых форм	1941,60
	Содержание зеленых насаждений	4564,01
	ТУ систем учета	3728,48
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

