

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№250 Лескова
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

| Статья доходов | Сальдо на начало периода (руб.) | Доход за период (руб.) | Затраты за период (руб.) | Перенос средств (руб.) | Сальдо на конец периода (руб.) |
|--|---------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------|
| <i>Всего по дому</i> | 43992,45 | 937691,60 | 1354725,84 | 0,00 | -373041,79 |
| <i>в т.ч.</i> | | | | | |
| Содержание и ремонт МКД | 43992,45 | 678925,09 | 629571,90 | 0,00 | 93345,64 |
| Текущий ремонт | 0,00 | 108983,52 | 419727,23 | 0,00 | -310743,71 |
| Подготовка проектно-сметной документации | 0,00 | 122886,82 | 280445,96 | 0,00 | -157559,14 |
| Электроэнергия МОП | 0,00 | 26896,17 | 24980,75 | 0,00 | 1915,42 |

2. Доходы дома

| Статья/ источник | Начисление, руб. | Оплата, руб. | Задолженность по платежам на конец периода, руб. | Прочие поступления, руб. |
|--|------------------|------------------|--|--------------------------|
| <i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i> | 941560,41 | 927354,35 | 49946,41 | 10337,25 |
| Содержание жилья | 672980,14 | 668587,84 | 35975,55 | 10337,25 |
| Текущий ремонт | 115732,91 | 108983,52 | 6701,30 | 0,00 |
| Подготовка проектно-сметной документации | 127867,67 | 122886,82 | 7269,56 | 0,00 |
| Электроэнергия МОП | 24979,69 | 26896,17 | 0,00 | 0,00 |

3. Использование средств

| № п/п | Виды работ (услуг) | Стоимость работ, руб. |
|-----------|---|-----------------------|
| 1. | Текущее содержание и техническое обслуживание: | 616828,28 |
| 1.1 | Уборка лестничных клеток | 96919,46 |
| 1.2 | Уборка придомовой территории | 153909,30 |
| 1.3 | Механизованная уборка территории | 3445,69 |
| 1.4 | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания: | 128675,51 |
| 1.5 | Дератизация, дезинсекция | 5774,40 |
| 1.6 | Вывоз ТБО, КГМ | 79727,64 |
| 1.7 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 28734,48 |
| 1.8 | Расчетно-кассовое обслуживание | 41505,36 |
| 1.9 | Услуги паспортного стола | 15963,60 |
| 1.10 | Расходы на управление | 62172,84 |
| 2. | Электроэнергия МОП | 24980,75 |
| 3. | Установка ОПУ | 0,00 |
| 4. | Текущий ремонт общего имущества: | 419727,23 |
| | Замена трубопровода магистрали под.№1-4 | 259337,70 |
| | Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№4 | 79297,81 |
| | Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№3 | 81091,72 |
| 5. | Прочие работы | 293189,58 |
| | Подготовка проектно-сметной документации | 280445,96 |
| | Транспорт (завоз земли, песка) | 167,56 |
| | Установка малых форм | 5000,00 |
| | Содержание зеленых насаждений | 119,10 |
| | ТУ систем учета | 7456,96 |
| 6. | Капитальный ремонт | 0,00 |

Исполнительный директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

_____ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

_____ Бухалова С.А.