

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№260 Лескова**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	5437,30	542094,42	631955,13	0,00	-84423,41
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	5437,30	337905,34	317196,21	0,00	26146,43
Текущий ремонт	0,00	157074,65	303520,61	0,00	-146445,96
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	34629,21	0,00	0,00	34629,21
Электроэнергия МОП	0,00	12485,22	11238,31	0,00	1246,91

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>548207,88</b>	<b>518662,02</b>	<b>43532,80</b>	<b>23432,40</b>
Содержание жилья	315397,35	314472,94	13895,84	23432,40
Текущий ремонт	183786,23	157074,65	26347,52	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	37242,00	34629,21	2967,64	0,00
Электроэнергия МОП	11782,30	12485,22	321,80	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>316711,61</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	32046,03
1.2	Уборка придомовой территории	56085,29
1.3	Механизованная уборка территории	3083,89
1.4	Обслуживание мусоропроводов	32504,45
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	67206,87
1.6	Техническое обслуживание лифтов	34311,60
1.7	Дератизация, дезинсекция	1191,36
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	600,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	28587,60
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10456,56
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	15103,92
1.12	Услуги паспортного стола	5809,20
1.13	Расходы на управление	29724,84
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>11238,31</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>303520,61</b>
	Теплоизоляция трубопровода	8862,84
	Ремонт мягкой кровли	292382,76
	Сброс снега	2275,01
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>484,60</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	444,90
	Содержание зеленых насаждений	39,70
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Бухалова С.А.