

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№280 Лескова**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	-131399,75	887177,76	1030817,34	0,00	-275039,33
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	-131018,41	744691,72	675865,38	0,00	-62192,07
Текущий ремонт	-381,34	4993,74	15806,25	0,00	-11193,85
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	129673,73	325528,14	0,00	-195854,41
Электроэнергия МОП	0,00	7818,57	13617,57	0,00	-5799,00

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>887375,42</b>	<b>876840,51</b>	<b>60062,07</b>	<b>10337,25</b>
Содержание жилья	750180,50	734354,47	51096,31	10337,25
Текущий ремонт	0,00	4993,74	0,00	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	129002,95	129673,73	8592,36	0,00
Электроэнергия МОП	8191,97	7818,57	373,40	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>671572,90</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	95043,86
1.2	Уборка придомовой территории	106124,96
1.3	Механизованная уборка территории	15192,44
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	143063,29
1.5	Дератизация, дезинсекция	5865,60
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	84492,24
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	28810,08
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	41614,56
1.9	Услуги паспортного стола	16005,60
1.10	Расходы на управление	68785,68
1.11	Оплата старшего по дому	66574,59
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>13617,57</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>15806,25</b>
	Ремонт квартиры Ремонт ванной комнаты	4300,51
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала	6642,60
	Ремонт, специальная прочистка вентиляционного канала	3804,23
	Ремонт швов	1058,91
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>329820,62</b>
	Подготовка проектно-сметной документации	325528,14
	Транспорт (завоз земли, песка)	444,90
	Содержание зеленых насаждений	119,10
	ТУ систем учета	3728,48
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Бухалова С.А.