

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№282 Лескова
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
Всего по дому	233887,49	952882,17	836679,44	0,00	350090,22
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	191389,38	780762,89	616598,80	0,00	355553,47
Текущий ремонт	42498,11	154040,42	191775,04	0,00	4763,49
Электроэнергия МОП	0,00	18078,86	28305,60	0,00	-10226,74

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	662283,77	677367,19	25171,72	275514,98
Содержание жилья	493341,64	505247,91	21769,92	275514,98
Текущий ремонт	150774,13	154040,42	3312,66	0,00
Электроэнергия МОП	18168,00	18078,86	89,14	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	616134,05
1.1	Уборка лестничных клеток	42775,80
1.2	Уборка придомовой территории	60457,97
1.3	Механизированная уборка территории	227,56
1.4	Обслуживание мусоропроводов	58228,82
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	231540,72
1.6	Техническое обслуживание лифтов	55502,04
1.7	Дератизация, дезинсекция	3767,52
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	600,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	50822,40
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15782,04
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	22796,28
1.12	Услуги паспортного стола	8767,80
1.13	Расходы на управление	44656,08
1.14	Оплата старшего по дому	20209,02
2.	Электроэнергия МОП	28305,60
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	191775,04
	Ремонт и установка почтовых ящиков	21398,99
	Ремонт (установка, монтаж) уличного освещения в комплексе	4694,15
	Сброс снега с козырьков	1152,52
	Ремонт этажной (лестничной) площадки ремонт 1-го и 2-го этажа	49637,51
	Теплоизоляция трубопровода 0,07 м3	1230,53
	Ремонт мусорокамеры комплексный ремонт	76903,26
	Ремонт балкона геметизация балконных плит	31506,71
	Сброс снега	5251,37
5.	Прочие работы	464,75
	Транспорт (завоз земли, песка)	444,90
	Содержание зеленых насаждений	19,85
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Бухалова С.А.