

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№54 Лобова**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	-54010,99	471537,06	528765,14	0,00	-111239,07
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	-20936,65	347620,76	384496,39	0,00	-57812,28
Текущий ремонт	-33074,34	75102,06	135542,35	0,00	-93514,63
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	39433,91	0,00	0,00	39433,91
Электроэнергия МОП	0,00	9380,33	8726,40	0,00	653,93

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>474726,66</b>	<b>471537,06</b>	<b>28573,01</b>	<b>0,00</b>
Содержание жилья	351613,29	347620,76	18743,09	0,00
Текущий ремонт	71229,03	75102,06	4344,51	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	42625,80	39433,91	4669,79	0,00
Электроэнергия МОП	9258,54	9380,33	815,62	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>337335,56</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	48758,60
1.2	Уборка придомовой территории	62603,13
1.3	Механизованная уборка территории	3803,58
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	66754,36
1.5	Дератизация, дезинсекция	3179,52
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	42246,12
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	14054,04
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	20300,28
1.9	Услуги паспортного стола	7807,80
1.10	Расходы на управление	33786,48
1.11	Оплата старшего по дому	34041,65
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>8726,40</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>135542,35</b>
	Замена трубопровода магистрали	56757,33
	Теплоизоляция трубопровода	55177,64
	Ремонт швов	7265,53
	Ремонт трубопровода системы отопления под.№4	4578,63
	Ремонт швов	5881,61
	Ремонт швов	5881,61
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>47160,83</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	1670,55
	Техническое обслуживание ИТП	45426,76
	Содержание зеленых насаждений	63,52
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.