

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№20 Нижегородская
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	78982,75	641968,03	642354,46	0,00	78596,32
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	78982,75	568831,66	576086,91	0,00	71727,50
Текущий ремонт	0,00	0,00	59729,91	0,00	-59729,91
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	0,00	11588,97	0,00	0,00	11588,97
Изготовление технического паспорта МКД	0,00	32621,99	0,00	0,00	32621,99
Электроэнергия МОП	0,00	5105,81	6537,64	0,00	-1431,83
Установка ОПУ	0,00	23819,60	0,00	0,00	23819,60

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	650080,92	623490,08	36405,24	18477,95
Содержание жилья	565923,54	550353,71	25204,25	18477,95
Текущий ремонт	0,14	0,00	0,00	0,00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	12466,55	11588,97	877,58	0,00
Изготовление технического паспорта МКД	35386,78	32621,99	2764,79	0,00
Электроэнергия МОП	5397,32	5105,81	471,63	0,00
Установка ОПУ	30906,59	23819,60	7086,99	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	517692,83
1.1	Уборка лестничных клеток	72212,98
1.2	Уборка придомовой территории	64840,85
1.3	Механизированная уборка территории	9618,77
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	174108,99
1.5	Дератизация, дезинсекция	4258,56
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	67657,32
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	24196,92
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	34951,08
1.9	Услуги паспортного стола	13442,76
1.10	Расходы на управление	52404,60
2.	Электроэнергия МОП	6537,64
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	59729,91
	Вывоз мусора	9686,69
	Смена задвижки	5507,72
	Побелка подвала	16883,76
	Ремонт козырька 27 м/п шва	1061,65
	Ремонт входа в подвал помещение под т/счетчики	15311,70
	Ремонт мягкой кровли кв.48	11278,39
5.	Прочие работы	58394,08
	Транспорт (завоз земли, песка)	5129,92
	Техническое обслуживание ИТП	45426,76
	Содержание зеленых насаждений	380,44
	ТУ систем учета	7456,96
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

_____ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

_____ Бухалова С.А.

