

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№64 Никитина**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	218555,08	1268809,37	1630016,68	0,00	-142652,23
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	288706,90	1065227,78	1043066,41	0,00	310868,27
Текущий ремонт	-70151,82	13911,44	117212,41	0,00	-173452,79
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	185577,86	408073,86	0,00	-222496,00
Электроэнергия МОП	0,00	4092,29	61664,00	0,00	-57571,71

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b><i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i></b>	<b>1287133,25</b>	<b>1239453,73</b>	<b>117852,02</b>	<b>29355,64</b>
Содержание жилья	1082993,92	1035872,14	98539,22	29355,64
Текущий ремонт	716,55	13911,44	1508,58	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	197022,78	185577,86	15496,51	0,00
Электроэнергия МОП	6400,00	4092,29	2307,71	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>1032265,62</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	67068,04
1.2	Уборка придомовой территории	197794,77
1.3	Механизованная уборка территории	9351,87
1.4	Обслуживание мусоропроводов	92996,37
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	153514,48
1.6	Техническое обслуживание лифтов	140734,80
1.7	Дератизация, дезинсекция	6816,60
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	1800,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	92750,88
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	39045,24
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	56398,68
1.12	Услуги паспортного стола	21691,80
1.13	Расходы на управление	98622,00
1.14	Оплата старшего по дому	53680,09
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>61664,00</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>117212,41</b>
	Изготовление и установка металлической двери	3140,82
	Ремонт мусорокамеры	31312,88
	Сброс снега с козырьков	8581,51
	Ремонт трубопровода ХВС	9425,94
	Ремонт трубопровода ГВС Замена участка трубы ХГВС под.2	11268,38
	Ремонт мягкой кровли изготовление люков 3 шт.	24525,29
	Смена задвижки ХВС с применением сварочных работ на ХГВС и циркуляции	28957,59
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>418874,65</b>
	Подготовка проектно-сметной документации	408073,86
	Транспорт (завоз земли, песка)	443,65
	Окраска малых форм	1553,24
	Содержание зеленых насаждений	546,94
	ТУ систем учета	8256,96
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Начальник ПЭО  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.

---