

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№68 Никитина**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	527038,35	1790808,48	2176623,35	0,00	141223,48
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	334227,39	1472522,35	1329168,19	0,00	477581,55
Текущий ремонт	0,00	204193,45	773174,20	0,00	-568980,75
Капитальный ремонт	192810,96	66851,53	0,00	0,00	259662,49
Электроэнергия МОП	0,00	47241,15	74280,96	0,00	-27039,81

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b><i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i></b>	<b>1595570,29</b>	<b>1575331,33</b>	<b>88192,40</b>	<b>215477,15</b>
Содержание жилья	1278858,79	1257045,20	71105,51	215477,15
Текущий ремонт	219147,49	204193,45	13852,12	0,00
Капитальный ремонт	47088,09	66851,53	0,00	0,00
Электроэнергия МОП	50475,92	47241,15	3234,77	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>1322474,22</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	119144,37
1.2	Уборка придомовой территории	211118,37
1.3	Механизованная уборка территории	12711,14
1.4	Техническое обслуживание внутримдомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	209805,22
1.5	Техническое обслуживание лифтов	244036,16
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	158820,00
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	53787,24
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	77692,68
1.9	Услуги паспортного стола	29881,80
1.10	Расходы на управление	119716,92
1.11	Оплата старшего по дому	85760,32
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>74280,96</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>773174,20</b>
	Установка, смена крана шарового с применением сварочных работ	8618,70
	Ремонт ж/б кровли изготовление люков	49049,26
	Ремонт ж/б кровли	325078,40
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под №2	187527,97
	Ремонт швов	12706,85
	Ремонт этажной (лестничной) площадки подъезд №3	137907,47
	Смена задвижки ХВС с применением сварочных работ	8926,15
	Изготовление и установка металлической двери + 2 перегородки из ДВП	43359,40
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>6693,97</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	611,23
	Окраска малых форм	1423,80
	Содержание зеленых насаждений	4658,94
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.