

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№70 Никитина
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	-50152,55	2133405,95	2404542,63	0,00	-321289,23
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	-158725,86	1699725,22	1589220,90	0,00	-48221,54
Текущий ремонт	85382,70	223546,66	735483,33	0,00	-426553,97
Капитальный ремонт	23190,61	111,40	0,00	0,00	23302,01
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	156861,53	0,00	0,00	156861,53
Электроэнергия МОП	0,00	53161,14	79838,40	0,00	-26677,26

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	2086094,77	2026469,08	109540,89	106936,87
Содержание жилья	1617720,31	1592788,35	74003,80	106936,87
Текущий ремонт	237321,38	223546,66	14484,65	0,00
Капитальный ремонт	3064,73	111,40	3086,76	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	169181,96	156861,53	12320,43	0,00
Электроэнергия МОП	58806,39	53161,14	5645,25	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	1583973,06
1.1	Уборка лестничных клеток	187629,60
1.2	Уборка придомовой территории	347402,37
1.3	Механизованная уборка территории	14440,02
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	204640,99
1.5	Техническое обслуживание лифтов	281469,60
1.6	Дератизация, дезинсекция	6414,48
1.7	Вывоз ТБО, КГМ	155643,60
1.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	54025,92
1.9	Расчетно-кассовое обслуживание	78037,32
1.10	Услуги паспортного стола	30014,40
1.11	Расходы на управление	150486,36
1.12	Оплата старшего по дому	73768,40
2.	Электроэнергия МОП	79838,40
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	735483,33
	Смена задвижки на ТУ	6341,13
	Ремонт (смена) отлива 7 м/п	5112,82
	Ремонт козырька побелка козырька	3339,82
	Ремонт трубопровода системы отопления замена участка трубы на системе отопления	1739,35
	Ремонт ж/б кровли Изготовление люков	49049,26
	Ремонт ж/б кровли	319999,94
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№6	173651,16
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№6	176249,85
5.	Прочие работы	5247,84
	Транспорт (завоз земли, песка)	3114,06
	Окраска малых форм	776,60
	Содержание зеленых насаждений	1357,18
6.	Капитальный ремонт	0,00

Начальник ПЭО
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.
