

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№100 Обская
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	13896,77	266038,48	406632,24	0,00	-126696,99
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	-48986,07	204786,76	229337,54	0,00	-73536,85
Текущий ремонт	0,00	37,13	138205,62	62882,84	-75285,65
Капитальный ремонт	62882,84	537,62	0,00	-62882,84	537,62
Пропитка огнезащитным составом	0,00	7936,60	0,00	0,00	7936,60
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	0,00	4555,52	13288,25	0,00	-8732,73
Подготовка проектно-сметной документации	0,00	28753,74	0,00	0,00	28753,74
Изготовление технического паспорта МКД	0,00	12597,85	18866,43	0,00	-6268,58
Электроэнергия МОП	0,00	6833,26	6934,40	0,00	-101,14

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	249792,20	244104,71	21862,79	21933,77
Содержание жилья	183962,57	182852,99	15321,74	21933,77
Текущий ремонт	0,00	37,13	0,00	0,00
Капитальный ремонт	0,00	537,62	0,00	0,00
Пропитка огнезащитным составом	8900,11	7936,60	963,51	0,00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	5085,51	4555,52	529,99	0,00
Подготовка проектно-сметной документации	31306,21	28753,74	2938,89	0,00
Изготовление технического паспорта МКД	14126,61	12597,85	1528,76	0,00
Электроэнергия МОП	6411,19	6833,26	579,90	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	220261,38
1.1	Уборка лестничных клеток	24614,39
1.2	Уборка придомовой территории	47031,50
1.3	Механизированная уборка территории	9226,09
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	78058,48
1.5	Дератизация, дезинсекция	1527,36
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	19376,04
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7730,64
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	11166,48
1.9	Услуги паспортного стола	4294,80
1.10	Расходы на управление	17235,60
2.	Электроэнергия МОП	6934,40
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	138205,62
	Сброс снега	3182,47
	Смена задвижки на ИТП	11697,48
	Ремонт окон	7023,14
	Ремонт окон пластиковые окна п.1	87438,00
	Изготовление и установка информационного стенда	4597,89
	Ремонт балкона	24266,64
5.	Прочие работы	41230,84
	Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	13288,25
	Изготовление технического паспорта МКД	18866,43
	Транспорт (завоз земли, песка)	1123,64
	Установка малых форм	2200,00
	Содержание зеленых насаждений	1680,44
	Изготовление и установка информационных табличек	4072,08
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

_____ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

_____ Бухалова С.А.