

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№44 Сакко и Ванцетти
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
Всего по дому	172475,40	825025,17	791111,65	0,00	206388,92
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	172475,40	630565,65	580467,96	0,00	222573,09
Текущий ремонт	0,00	134995,93	157979,83	0,00	-22983,90
Электроэнергия МОП	0,00	59463,59	52663,86	0,00	6799,73

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	839418,33	816489,52	41352,86	8535,65
Содержание жилья	636805,96	622030,00	31477,91	8535,65
Текущий ремонт	143316,12	134995,93	8203,88	0,00
Электроэнергия МОП	59296,25	59463,59	1671,07	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	575101,31
1.1	Уборка лестничных клеток	56680,00
1.2	Уборка придомовой территории	52260,31
1.3	Механизованная уборка территории	9693,38
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	170392,54
1.5	Техническое обслуживание лифтов	93823,20
1.6	Дератизация, дезинсекция	2193,12
1.7	Вывоз ТБО, КГМ	61304,52
1.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	23132,76
1.9	Расчетно-кассовое обслуживание	33414,00
1.10	Услуги паспортного стола	12851,52
1.11	Расходы на управление	59355,96
2.	Электроэнергия МОП	52663,86
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	157979,83
	Ремонт трубопровода системы отопления ремонт системы отопления	124171,42
	Ремонт этажной (лестничной) площадки ремонт первых этажей 1,2 под.	23481,61
	Ремонт швов	5189,68
	Ремонт этажной (лестничной) площадки ремонт 2-го подъезда 10 этаж	3407,19
	Ремонт швов	1729,93
5.	Прочие работы	5366,65
	Транспорт (завоз земли, песка)	119,36
	Установка малых форм	5000,00
	Содержание зеленых насаждений	247,29
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.