

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№48 Сакко и Ванцетти**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	-30883,68	779029,03	900208,13	0,00	-152062,78
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	-30883,68	587714,99	597826,95	0,00	-40995,64
Текущий ремонт	0,00	130037,12	246026,06	0,00	-115988,94
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	0,00	8773,41	20550,32	0,00	-11776,91
Электроэнергия МОП	0,00	38645,97	35804,80	0,00	2841,17
Установка ОПУ	0,00	13857,54	0,00	0,00	13857,54

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>791417,01</b>	<b>771063,07</b>	<b>74513,79</b>	<b>7965,96</b>
Содержание жилья	587357,77	579749,03	55136,09	7965,96
Текущий ремонт	142967,08	130037,12	12656,07	0,00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	9630,07	8773,41	856,66	0,00
Электроэнергия МОП	40526,21	38645,97	5042,88	0,00
Установка ОПУ	10935,88	13857,54	822,09	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>590020,60</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	55909,10
1.2	Уборка придомовой территории	63839,87
1.3	Механизованная уборка территории	7177,35
1.4	Обслуживание мусоропроводов	55643,01
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	152205,27
1.6	Техническое обслуживание лифтов	93823,20
1.7	Дератизация, дезинсекция	2348,64
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	1200,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	49234,20
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18277,92
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	26401,44
1.12	Услуги паспортного стола	10154,40
1.13	Расходы на управление	53806,20
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>35804,80</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>246026,06</b>
	Ремонт мусорокамеры	11017,29
	Смена (установка) вентиля с применением сварочных работ	48556,73
	Изготовление и установка металлической двери люки на кровлю	3725,21
	Ремонт мягкой кровли кв.29,60	113193,95
	Ремонт мягкой кровли кв.31,32	54974,60
	Ремонт квартиры помещение под т/счетчики	12087,53
	Ремонт швов	2470,75
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>28356,67</b>
	Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	20550,32
	Транспорт (завоз земли, песка)	102,09
	Содержание зеленых насаждений	247,29
	ТУ систем учета	7456,97
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Начальник ПЭО  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.

---