

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№200 Тургенева**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	246822,45	872719,60	948521,72	0,00	171020,33
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	24114,89	605906,82	776296,41	0,00	-146274,70
Текущий ремонт	14388,20	210299,70	158708,51	0,00	65979,39
Капитальный ремонт	208319,36	48130,34	0,00	0,00	256449,70
Электроэнергия МОП	0,00	8382,74	13516,80	0,00	-5134,06

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b><i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i></b>	<b>886297,65</b>	<b>860693,21</b>	<b>50972,19</b>	<b>12026,39</b>
Содержание жилья	611141,13	593880,43	34785,51	12026,39
Текущий ремонт	216254,69	210299,70	12580,86	0,00
Капитальный ремонт	49431,42	48130,34	2518,15	0,00
Электроэнергия МОП	9470,41	8382,74	1087,67	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>749899,38</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	87217,55
1.2	Уборка придомовой территории	160320,83
1.3	Механизованная уборка территории	22782,13
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	232122,55
1.5	Дератизация, дезинсекция	5893,20
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	98468,40
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	28286,88
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	40858,80
1.9	Услуги паспортного стола	15714,96
1.10	Расходы на управление	58234,08
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>13516,80</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>158708,51</b>
	Смена задвижки ГВС с применением сварочных работ	4436,10
	Ремонт ж/б кровли	15848,49
	Ремонт входа в подвал	20324,77
	Замена (установка), ремонт светильника	6641,79
	Ремонт стояка канализации	7418,92
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№4	54812,44
	Ремонт этажной (лестничной) площадки под.№6	49226,00
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>26397,03</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	1075,45
	Окраска малых форм	355,93
	Содержание зеленых насаждений	17352,44
	ТУ систем учета	7456,96
	Ремонт систем учета	156,25
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Бухалова С.А.