

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№10 Федосеева**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	211055,75	1807926,59	1885516,60	0,00	133465,74
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	211055,75	1540462,76	1459594,14	0,00	291924,37
Текущий ремонт	0,00	160969,05	306284,06	0,00	-145315,01
Электроэнергия МОП	0,00	106494,78	119638,40	0,00	-13143,62

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>1784073,92</b>	<b>1787566,77</b>	<b>71187,53</b>	<b>20359,82</b>
Содержание жилья	1504879,41	1520102,94	55740,09	20359,82
Текущий ремонт	171522,39	160969,05	9326,76	0,00
Электроэнергия МОП	107672,12	106494,78	6120,68	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>1457094,14</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	105970,68
1.2	Уборка придомовой территории	149977,19
1.3	Механизованная уборка территории	9079,91
1.4	Обслуживание мусоропроводов	117869,18
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	294242,07
1.6	Техническое обслуживание лифтов	281469,60
1.7	Дератизация, дезинсекция	6096,00
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	3600,00
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	187407,60
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	51435,84
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	74446,68
1.12	Услуги паспортного стола	28425,12
1.13	Расходы на управление	126770,64
1.14	Оплата старшего по дому	20303,63
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>119638,40</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>306284,06</b>
	Ремонт трубопровода системы отопления под №5,6	177952,84
	Замена (установка), ремонт светильника	31624,70
	Устройство контейнерной площадки	8875,73
	Ремонт ж/б кровли кв.69	10830,31
	Ремонт (устройство) загрузочного клапана мусорокамеры	55801,54
	Ремонт швов кв.86	3151,64
	Ремонт окон	18047,30
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>2500,00</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	2500,00
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Бухалова С.А.