

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№142 Чехова
за 2010 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	-276016,38	630294,63	578893,55	0,00	-224615,30
<i>в т.ч.</i>					
Содержание и ремонт МКД	-274013,74	433950,47	466152,24	0,00	-306215,51
Текущий ремонт	-2002,64	162820,57	81992,74	0,00	78825,19
Пропитка огнезащитным составом	0,00	13467,09	0,00	0,00	13467,09
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	0,00	11498,18	17916,57	0,00	-6418,39
Электроэнергия МОП	0,00	8558,32	12832,00	0,00	-4273,68

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	629452,78	612759,68	55485,03	17534,95
Содержание жилья	425835,69	416415,52	40044,77	17534,95
Текущий ремонт	167209,11	162820,57	12555,87	0,00
Пропитка огнезащитным составом	14640,20	13467,09	1173,11	0,00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	12498,98	11498,18	1000,80	0,00
Электроэнергия МОП	9268,80	8558,32	710,48	0,00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	449977,49
1.1	Уборка лестничных клеток	35699,34
1.2	Уборка придомовой территории	116656,54
1.3	Механизированная уборка территории	11043,29
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	109577,53
1.5	Дератизация, дезинсекция	4258,08
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	40340,28
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16497,60
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	23829,84
1.9	Услуги паспортного стола	9165,36
1.10	Содержание и обслуживание приборов учета	32287,56
1.11	Расходы на управление	38859,96
1.12	Оплата старшего по дому	11762,11
2.	Электроэнергия МОП	12832,00
3.	Установка ОПУ	0,00
4.	Текущий ремонт общего имущества:	81992,74
	Валка деревьев	16249,92
	Ремонт этажной (лестничной) площадки ремонт подъезда 3	49815,30
	Замена (установка), ремонт светильника + замена тамбурной двери - 3 подъезд	10272,04
	Сброс снега	5655,48
5.	Прочие работы	34091,32
	Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	17916,57
	Транспорт (завоз земли, песка)	2687,56
	Окраска малых форм	204,16
	Содержание зеленых насаждений	6980,29
	Прием в эксплуатацию систем учета	5296,89
	Ремонт систем учета	1005,85
6.	Капитальный ремонт	0,00

Исполнительный директор
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

