

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№195 Чехова**  
**за 2010 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
Всего по дому	-4962,21	467105,16	476846,34	0,00	-14703,39
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	34926,40	367788,41	370097,38	0,00	32617,43
Текущий ремонт	-39888,61	90761,50	91904,16	0,00	-41031,27
Электроэнергия МОП	0,00	8555,25	14844,80	0,00	-6289,55

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>447553,29</b>	<b>458569,51</b>	<b>22645,05</b>	<b>8535,65</b>
Содержание жилья	349831,89	359252,76	17957,37	8535,65
Текущий ремонт	88516,60	90761,50	4038,13	0,00
Электроэнергия МОП	9204,80	8555,25	649,55	0,00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>363808,76</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	44517,68
1.2	Уборка придомовой территории	92503,72
1.3	Механизованная уборка территории	15051,75
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	80299,85
1.5	Дератизация, дезинсекция	8112,00
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	47646,00
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	14524,08
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	20979,24
1.9	Услуги паспортного стола	8068,92
1.10	Расходы на управление	32105,52
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>14844,80</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>91904,16</b>
	Валка деревьев	26395,37
	Ремонт крыльца	30150,44
	Смена (установка) вентиля с применением сварочных работ	35358,35
<b>5.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>6288,62</b>
	Транспорт (завоз земли, песка)	165,00
	Окраска малых форм	647,20
	Содержание зеленых насаждений	4358,92
	Мытье окон подъездов	1117,50
<b>6.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,00</b>

Исполнительный директор  
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Бухалова С.А.