

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№12 1-я Инская
за 2011 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	<i>240541.26</i>	<i>1169380.07</i>	<i>1275315.04</i>	<i>0.00</i>	<i>134606.29</i>
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	101273.60	606004.10	627522.14	-2350.40	77405.16
Текущий ремонт	76715.70	240333.29	279497.00	0.00	37551.99
Капитальный ремонт	45528.32	3195.77	0.00	-45206.00	3518.09
Электроэнергия МОП	-5005.35	12604.75	11392.48	2350.40	-1442.68
Установка ОПУ	22028.99	307242.16	356903.42	45206.00	17573.73

@ - использование на целевые программы

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i>	<i>925048.68</i>	<i>925621.68</i>	<i>80399.60</i>	<i>243758.39</i>
Содержание жилья	564672.17	566042.01	56264.40	39962.09
Текущий ремонт	253758.89	240333.29	21062.86	0.00
Капитальный ремонт	0.00	3195.77	1329.53	0.00
Электроэнергия МОП	12072.48	12604.75	769.11	0.00
Установка ОПУ	94545.14	103445.86	973.70	203796.30

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	615390.98
1.1	Уборка лестничных клеток	93773.74
1.2	Уборка придомовой территории	143307.57
1.3	Механизованная уборка территории	11187.12
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	127789.58
1.5	Дератизация, дезинсекция	5598.44
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	75578.83
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21927.19
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	33590.59
1.9	Услуги паспортного стола	13996.08
1.10	Содержание и обслуживание приборов учета	34523.66
1.11	Расходы на управление	54118.18
2.	Электроэнергия МОП	11392.48
3.	Установка ОПУ	356903.42
4.	Текущий ремонт общего имущества:	279497.00
	Теплоизоляция стояков отопления, ремонт ХГВС	279497.00
5.	Прочие работы	12131.16
	Транспорт (завоз земли)	3389.20
	Окраска малых форм	1515.54
	Транспорт (завоз песка)	675.00
	Вывоз листвы, веток	5449.00
	Sim-карта на ОПУ	150.00
	Отключение ХВС	476.21
	Прием узла учета (вызов инспектора)	476.21

Директор

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.