

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№165 Большевикская**  
**за 2011 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

| Статья доходов                           | Сальдо на начало периода (руб.) | Доход за период (руб.) | Затраты за период (руб.) | Перенос средств (руб.) | Сальдо на конец периода (руб.) |
|--|---------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------|
| <i>Всего по дому</i>                     | <i>276880.58</i>                | <i>855344.32</i>       | <i>1533069.91</i>        | <i>0.00</i>            | <i>-400845.01</i>              |
| в т.ч.                                   |                                 |                        |                          |                        |                                |
| Содержание и ремонт МКД                  | 42203.36                        | 724843.35              | 825332.09                | 0.00                   | -58285.38                      |
| Текущий ремонт                           | -167550.72                      | 331.50                 | 0.00                     | 0.00                   | -167219.22                     |
| Капитальный ремонт                       | 318483.00                       | 74984.30               | 0.00                     | 0.00                   | 393467.30                      |
| Подготовка проектно-сметной документации | 88844.22                        | 35416.08               | 366508.59                | 0.00                   | -242248.29                     |
| Электроэнергия МОП                       | -5099.28                        | 19769.09               | 22644.16                 | 0.00                   | -7974.35                       |
| Установка ОПУ                            | 0.00                            | 0.00                   | 318585.07                | 0.00                   | -318585.07                     |

**2. Доходы дома**

| Статья/ источник   | Начисление, руб.        | Оплата, руб.            | Задолженность по платежам на конец периода, руб. | Прочие поступления, руб. |
|--|-------------------------|-------------------------|--|--------------------------|
| <b><i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i></b> | <b><i>854984.53</i></b> | <b><i>837833.12</i></b> | <b><i>92403.20</i></b>                           | <b><i>17511.20</i></b>   |
| Содержание жилья   | 724549.60               | 707332.15               | 87833.86   | 17511.20                 |
| Текущий ремонт   | 0.00                    | 331.50                  | 0.00   | 0.00                     |
| Капитальный ремонт   | 76976.77                | 74984.30                | 0.00   | 0.00                     |
| Подготовка проектно-сметной документации                       | 30789.75                | 35416.08                | 757.01   | 0.00                     |
| Электроэнергия МОП   | 22668.41                | 19769.09                | 3812.33  | 0.00                     |
| Установка ОПУ  | 0.00                    | 0.00                    | 0.00   | 0.00                     |

**3. Использование средств**

| № п/п     | Виды работ (услуг)  | Стоимость работ, руб. |
|-----------|---|-----------------------|
| <b>1.</b> | <b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>   | <b>796405.85</b>      |
| 1.1       | Уборка лестничных клеток  | 83888.44              |
| 1.2       | Уборка придомовой территории  | 151133.12             |
| 1.3       | Механизированная уборка территории  | 33833.19              |
| 1.4       | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания: | 252827.09             |
| 1.5       | Дератизация, дезинсекция  | 6062.70               |
| 1.6       | Вывоз ТБО, КГМ  | 87725.74              |
| 1.7       | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 29395.60              |
| 1.8       | Расчетно-кассовое обслуживание  | 44409.25              |
| 1.9       | Услуги паспортного стола  | 18174.48              |
| 1.10      | Содержание и обслуживание приборов учета  | 22957.84              |
| 1.11      | Расходы на управление   | 65998.40              |
| <b>2.</b> | <b>Электроэнергия МОП</b>   | <b>22644.16</b>       |
| <b>3.</b> | <b>Установка ОПУ</b>  | <b>318585.07</b>      |
| <b>4.</b> | <b>Прочие работы</b>  | <b>28926.24</b>       |
|           | Устройство снежного городка   | 2562.38               |
|           | Транспорт (завоз песка)   | 1246.44               |
|           | Вывоз несанкционированных свалок, КГО   | 21837.42              |
|           | Sim-карта на ОПУ  | 142.85                |
|           | Отключение ХВС  | 3137.15               |
| <b>5.</b> | <b>Подготовка проектно-сметной документации</b>   | <b>366508.59</b>      |

Директор  
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Бухалова С.А.