

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№3 Гаранина**  
**за 2011 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	<i>-51170.29</i>	<i>830172.68</i>	<i>919631.85</i>	<i>0.00</i>	<i>-140629.46</i>
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	-201487.53	486519.54	533844.61	0.00	-248812.60
Текущий ремонт	49257.32	48215.35	30010.18	0.00	67462.49
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	11263.85	13186.37	46111.05	0.00	-21660.83
Подготовка проектно-сметной документации	90014.34	156191.63	307165.05	0.00	-60959.08
Электроэнергия МОП	-218.27	3951.44	2500.96	0.00	1232.21
Установка ОПУ	0.00	122108.35	0.00	0.00	@ 122108.35

@ - использование на целевые программы

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b><i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i></b>	<b><i>858695.13</i></b>	<b><i>815107.74</i></b>	<b><i>122503.22</i></b>	<b><i>15064.94</i></b>
Содержание жилья	485118.92	471454.60	50676.69	15064.94
Текущий ремонт	46493.60	48215.35	4304.75	0.00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	13527.31	13186.37	1397.99	0.00
Подготовка проектно-сметной документации	171457.89	156191.63	48625.22	0.00
Электроэнергия МОП	2490.49	3951.44	0.00	0.00
Установка ОПУ	139606.92	122108.35	17498.57	0.00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>532597.73</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	69806.24
1.2	Уборка придомовой территории	105539.80
1.3	Механизированная уборка территории	25044.62
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	166282.67
1.5	Дератизация, дезинсекция	4256.38
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	54735.77
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19892.16
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	30052.12
1.9	Услуги паспортного стола	12298.92
1.10	Расходы на управление	44689.05
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>2500.96</b>
<b>3.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>30010.18</b>
	Замена участка трубопровода системы канализации подъезда №2	30010.18
<b>4.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>1246.88</b>
	Транспорт (завоз песка)	147.30
	Вывоз листвы, веток	1052.58
	Кошение	47.00
<b>5.</b>	<b>Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей</b>	<b>46111.05</b>
<b>6.</b>	<b>Подготовка проектно-сметной документации</b>	<b>307165.05</b>

Директор

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.