

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№5 Гаранина
за 2011 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	<i>14753.61</i>	<i>1175237.75</i>	<i>1285429.02</i>	<i>0.00</i>	<i>-95437.66</i>
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	106484.62	507961.12	549022.88	-17087.42	48335.44
Текущий ремонт	-109882.17	194820.46	369899.09	0.00	-284960.80
Оплата старшего по дому	0.00	41581.56	41581.56	0.00	0.00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	-7676.01	11446.61	0.00	0.00	3770.60
Подготовка проектно-сметной документации	26098.91	289603.22	317250.13	0.00	-1548.00
Электроэнергия МОП	-271.74	7956.49	7675.36	0.00	9.39
Установка ОПУ	0.00	121868.29	0.00	17087.42	@ 138955.71

@ - использование на целевые программы

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	1103801.37	1141778.79	30127.60	33458.96
Содержание жилья	425598.19	474502.16	0.00	33458.96
Текущий ремонт	206450.23	194820.46	14066.19	0.00
Оплата старшего по дому	45411.67	41581.56	3830.46	0.00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	11400.92	11446.61	609.93	0.00
Подготовка проектно-сметной документации	275910.61	289603.22	1260.12	0.00
Электроэнергия МОП	7675.44	7956.49	874.01	0.00
Установка ОПУ	131354.31	121868.29	9486.89	0.00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	534702.53
1.1	Уборка лестничных клеток	67320.26
1.2	Уборка придомовой территории	155936.74
1.3	Механизированная уборка территории	9808.94
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	135089.43
1.5	Дератизация, дезинсекция	3201.70
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	59405.01
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18817.45
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	28694.94
1.9	Услуги паспортного стола	11886.47
1.10	Расходы на управление	44541.59
2.	Электроэнергия МОП	7675.36
3.	Текущий ремонт общего имущества:	369899.09
	Замена задвижек на системе отопления	3287.58
	Ремонт отмостки	82046.31
	Ремонт цоколя, отмостки	53702.01
	Ремонт наружной канализации	31199.95
	Установка пластиковых окон	180084.66
	Ремонт козырьков	19578.58
4.	Прочие работы	14320.35
	Транспорт (завоз земли)	10803.06
	Окраска малых форм	410.00
	Транспорт (завоз песка)	147.30
	Вывоз листвы, веток	2889.49
	Кошение	70.50
5.	Подготовка проектно-сметной документации	317250.13
6.	Оплата старшего по дому	41581.56

Директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.