

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№25 Гаранина
за 2011 год

1. Состояние лицевого счета дома

| Статья доходов | Сальдо на начало периода (руб.) | Доход за период (руб.) | Затраты за период (руб.) | Перенос средств (руб.) | Сальдо на конец периода (руб.) |
|---|---------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------|
| <i>Всего по дому</i> | <i>383989.75</i> | <i>2911916.95</i> | <i>3363389.02</i> | <i>0.00</i> | <i>-67482.32</i> |
| в т.ч. | | | | | |
| Содержание и ремонт МКД | 663865.06 | 2057599.35 | 2529034.78 | -178654.52 | 13775.11 |
| Текущий ремонт | -306418.12 | 524188.86 | 162647.81 | 0.00 | 55122.93 |
| Оплата старшего по дому | 0.00 | 82872.08 | 82872.08 | 0.00 | 0.00 |
| Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей | 0.00 | 26236.83 | 99509.24 | 0.00 | -73272.41 |
| Электроэнергия МОП | -6291.26 | 73700.41 | 69889.60 | 0.00 | -2480.45 |
| Установка ОПУ | 32834.07 | 147319.42 | 419435.51 | 178654.52 | -60627.50 |

2. Доходы дома

| Статья/ источник | Начисление, руб. | Оплата, руб. | Задолженность по платежам на конец периода, руб. | Прочие поступления, руб. |
|--|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|
| <i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i> | <i>2905403.92</i> | <i>2887077.76</i> | <i>154845.42</i> | <i>24839.19</i> |
| Содержание жилья | 2030651.29 | 2032760.16 | 103950.40 | 24839.19 |
| Текущий ремонт | 550674.24 | 524188.86 | 34458.34 | 0.00 |
| Оплата старшего по дому | 88231.78 | 82872.08 | 5359.70 | 0.00 |
| Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей | 27414.46 | 26236.83 | 1177.63 | 0.00 |
| Электроэнергия МОП | 71411.59 | 73700.41 | 9169.41 | 0.00 |
| Установка ОПУ | 137020.56 | 147319.42 | 729.94 | 0.00 |

3. Использование средств

| № п/п | Виды работ (услуг) | Стоимость работ, руб. |
|-----------|---|-----------------------|
| 1. | Текущее содержание и техническое обслуживание: | 2525014.02 |
| 1.1 | Уборка лестничных клеток | 320896.03 |
| 1.2 | Уборка придомовой территории | 149859.80 |
| 1.3 | Механизированная уборка территории | 15920.24 |
| 1.4 | Обслуживание мусоропроводов | 244666.24 |
| 1.5 | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания: | 893437.93 |
| 1.6 | Техническое обслуживание лифтов | 281441.22 |
| 1.7 | Дератизация, дезинсекция | 8019.02 |
| 1.8 | Дезинфекция ствола мусоропровода | 7646.40 |
| 1.9 | Вывоз ТБО, КГМ | 192903.05 |
| 1.10 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 62765.42 |
| 1.11 | Расчетно-кассовое обслуживание | 95711.67 |
| 1.12 | Услуги паспортного стола | 39647.19 |
| 1.13 | Содержание и обслуживание приборов учета | 22957.84 |
| 1.14 | Расходы на управление | 189141.97 |
| 2. | Электроэнергия МОП | 69889.60 |
| 3. | Установка ОПУ | 419435.51 |
| 4. | Текущий ремонт общего имущества: | 162647.81 |
| | Замена канализации п.1-3 | 162647.81 |
| 5. | Прочие работы | 4020.76 |
| | Транспорт (завоз песка) | 1224.92 |
| | Вывоз листвы, веток | 2528.34 |
| | Кошение | 117.50 |
| | Sim-карта на ОПУ | 150.00 |
| 6. | Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей | 99509.24 |
| 7. | Оплата старшего по дому | 82872.08 |

Директор

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.