

ОТЧЕТ
об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД
№31 Гурьевская
за 2011 год

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	<i>46813.16</i>	<i>991206.38</i>	<i>852092.78</i>	<i>0.00</i>	<i>185926.76</i>
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	50836.88	408095.15	548421.55	-173416.74	-262906.26
Текущий ремонт	0.00	357460.16	287377.15	0.00	70083.01
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	-5679.26	15919.55	0.00	0.00	10240.29
Электроэнергия МОП	1655.54	13734.47	16294.08	0.00	-904.07
Установка ОПУ	0.00	195997.05	0.00	173416.74	@ 369413.79

@ - использование на целевые программы

2. Доходы дома

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:	1064958.68	979269.39	97565.54	11936.99
Содержание жилья	423513.78	396158.16	39507.04	11936.99
Текущий ремонт	393668.73	357460.16	36014.86	0.00
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	16352.70	15919.55	1404.59	0.00
Электроэнергия МОП	15570.59	13734.47	783.22	0.00
Установка ОПУ	215852.88	195997.05	19855.83	0.00

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
1.	Текущее содержание и техническое обслуживание:	528987.18
1.1	Уборка лестничных клеток	58568.83
1.2	Уборка придомовой территории	147328.81
1.3	Механизованная уборка территории	10881.16
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	157245.00
1.5	Дератизация, дезинсекция	3253.82
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	51654.46
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19116.22
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	29284.42
1.9	Услуги паспортного стола	12201.84
1.10	Расходы на управление	39452.62
2.	Электроэнергия МОП	16294.08
3.	Текущий ремонт общего имущества:	287377.15
	Ремонт ж/б кровли, установка колпаков на фановые	44293.51
	Смена труб системы канализации	90066.10
	Смена участка трубопровода и замена запорной арматуры на системе отопления	146720.14
	Ремонт электрощитков в подвале	6297.40
4.	Прочие работы	19434.37
	Транспорт (завоз песка)	471.64
	Вывоз несанкционированных свалок, КГО	9396.15
	Вывоз листвы, веток	4639.43
	Опломбировка счетчика МОП	870.00
	Гос.поверка счетчика МОП	770.00
	Sim-карта на ОПУ	150.00
	Отключение ХВС	3137.15

Директор

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.